



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТЬДЕСЯТ ШЕСТАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ
МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №5

от 29.08.2025 г.

Об утверждении прогнозного плана
приватизации муниципального имущества
в Миасском городском округе Челябинской
области на плановый период 2026 - 2028
годов

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Челябинской области Ю.В. Ефименко об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества в Миасском городском округе Челябинской области на плановый период 2026 - 2028 годов, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам экономической и бюджетной политики, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Миасского городского округа», утвержденного Решением собрания депутатов Миасского городского округа от 24.12.2010 г. №13, руководствуясь Уставом Миасского городского округа Челябинской области, Собрание депутатов Миасского городского округа Челябинской области

РЕШАЕТ:

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества в Миасском городском округе Челябинской области на плановый период 2026 - 2028 годов согласно Приложению к настоящему Решению.
2. Администрации Миасского городского округа Челябинской области осуществить отчуждение объектов в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
3. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.
4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономической и бюджетной политики.

Председатель Собрания депутатов
Миасского городского округа
Челябинской области

Глава Миасского городского округа
Челябинской области



Д.Г. Проскурин

Ю.В. Ефименко

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В МИАССКОМ
ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД
2026 – 2028 годов
(далее - Прогнозный план приватизации)**

1. ЦЕЛЬ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА

1. Целью Прогнозного плана приватизации муниципального имущества в Миасском городском округе Челябинской области на плановый период 2026 - 2028 годов является отчуждение в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» имущества, не соответствующего требованиям статьи 50 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», формирование бюджета Миасского городского округа Челябинской области.

2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ

2. Основными задачами Прогнозного плана приватизации являются:
- 1) осуществление приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач Миасского городского округа Челябинской области;
 - 2) формирование доходов бюджета Миасского городского округа Челябинской области.

3. ПРОГНОЗ ОБЪЕМОВ ПОСТУПЛЕНИЙ

Прогнозируемые поступления от продажи муниципального имущества в 2026 году составят 5 368 921 (пять миллионов триста шестьдесят восемь тысяч девятьсот двадцать один) рублей 67 копеек.

Прогнозируемые поступления от продажи муниципального имущества в 2027 году составят 560 885 (пятьсот шестьдесят тысяч восемьсот восемьдесят пять) рублей 65 копеек.

Прогнозируемые поступления от продажи муниципального имущества в 2028 году – не запланированы.

Стоимость объектов будет определена на дату оценки согласно Федеральному закону №135-ФЗ от 29.07.1998 г. «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

4. СПОСОБЫ ПРИВАТИЗАЦИИ

Способами приватизации являются:

- преобразование унитарного предприятия в акционерное общество;
- преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;
- продажа муниципального имущества на аукционе;
- продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе;
- продажа муниципального имущества на конкурсе;
- продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;
- продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене;
- внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ;
- продажа акций акционерных обществ по результатам доверительного управления»

5. За период с 01.01.2026 г. по 31.12.2026 г. предполагается приватизировать муниципальное имущество, а именно:

нежилое здание с земельным участком:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (Место нахождения)	Характеристика	Основание для внесения в Реестр	Инв. №	Кол-во	Баланс. стоимость, руб
1	Земельный участок. Земли населенных пунктов - для размещения "Детского сада № 11"	г. Миасс, ул. Октябрьская, участок № 43	Общая пл-дь, кв.м: 723,0; Кадастровый номер: 74:34:2005046:50 Постановлением 1442 от 31.03.2021 внесено изменение. кадастровая стоимость Постановление Администрации Миасского городского округа от 29.05.2023 г. № 2699 (изменение кадастровой стоимости)	Постановление Администрации Миасского городского округа от 19.07.2016 №3960, Постановление Администрации Миасского городского округа от 14.06.2013 №3873	000000000 0488	1	780 586,95
	Нежилое здание- "Детский сад №11"	Челябинская обл, г. Миасс, ул. Октябрьская, дом 43	Общая пл-дь, кв.м: 430,2; Этажность здания: 2; Назначение и крат. хар-ка: липера А,А1,А2,А3,А4,а,а1,а2 инв.№01282; Дата ввода в эксплуатацию: 01.01.1936; Кадастровый номер: 74:34:2005046:27 , условный номер 74-74-34/076/2007-343; Год изготовления: 1936; Номер тех. паспорта: выписка из тех.паспорта от 16.07.2007г серия В №270752 инв.№01282; литера А,А1,А2,А3,А4,а,а1,а2 инв.№01282 Тех.документация: выписка из тех.паспорта от 16.07.2007г серия В №270752 инв.№01282,тех.паспорт от 02.07.2007	Распоряжение обл.Комитета по упр.госимуществом от 03.07.1995 №№234	Д0461011 2002	1	2 861 714,07

нежилое помещение:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (Место нахождения)	Характеристика	Основание для внесения в Реестр	Инв. №	Кол-во	Баланс. стоимость, руб
1	Нежилое помещение №1 – склад (бывший клуб тяжелой атлетики), назначение: нежилое	Челябинская обл., г. Миасс, ул. Готвальда, д. 36	Общая пл-дь, кв.м: 283,0; Назначение и крат. хар-ка: подвал северной части дома, №1,2, №25-31; Дата ввода в эксплуатацию: 01.01.1969; Год изготовления: 1969; Кадастровый номер:	Решение Миасского Совета депутатов Челяб.обл. от 25.12.1997 №№11	АД1К10200 452	1	1 008 162,99

			74:34:1002012:877, дата постановки на кадастровый учет: 23.11.2013, этаж: подвал.				
--	--	--	--	--	--	--	--

6. За период с 01.01.2027 г. по 31.12.2027 г. предполагается приватизировать муниципальное имущество:

№ п/п	Наименование имущества	Адрес (Место нахождение)	Характеристика
1	Нежилое помещение, назначение: нежилое	Челябинская обл., г. Миасс, ул. Павших Борцов, д.2, нежилое помещение №50	Площадь: общая 124,6 кв.м., кадастровый номер: 74:34:1100023:599, 74-74/034- 74/999/001/2016-12656/1

7. За период с 01.01.2028 г. по 31.12.2028 г. – муниципальное имущество, предполагаемое для приватизации отсутствует.