

Пояснительная записка

к проекту Решения Собрания депутатов Миасского городского округа «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 30.09.2021 г. № 21 «Об утверждении Положения «О муниципальном жилищном контроле на территории Миасского городского округа» (далее — Решение)

Проект Решения подготовлен с целью приведения нормативно-правового акта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

- вносятся соответствующие исправления (уточнения) по тексту Решения - приведены в сравнительной таблице (приложение 1).

В проекте Решения учтены изменения, внесенные в Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 18.03.2023 г. № 71-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2 и 3 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» и Жилищный кодекс Российской Федерации», в Федеральный закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Федеральным законом от 04.08.2023 г. № 483-ФЗ «О внесении изменений в статью 52 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и статью 4 Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», протест заместителя прокурора г. Миасса, советника юстиции Демчука А.В. от 31.08.2023 г. № 26-2023/Прдп133-23-20750039.

К предмету осуществления государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля добавлены требования к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требования к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов.

Также добавлены особенности осуществления контрольного мероприятия — профилактического визита в соответствии с внесенными в Федеральный закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» изменениями.

Заместитель Главы Округа
(по городскому хозяйству и
капитальному строительству)



Е.В. Крехтунов