

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту Решения Собрания депутатов Миасского городского округа «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 28 августа 2015 г. № 24 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Миасского городского округа»

Настоящая пояснительная записка составлена к проекту решения Собрания депутатов Миасского городского округа «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 28 августа 2015 г. № 24 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Миасского городского округа».

Необходимость таких изменений вызвана выявленной неточностью в формулировках специальных корректировочных коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы.

В действующем Решении установлены следующие корректировочные коэффициенты учета вида деятельности арендатора - К6:

- образовательная, медицинская, научная деятельности; культура; спорт; работа с детьми - 0,2;
- общественное питание (кроме ресторанов, баров) - 0,5.

Коэффициент, применяемый при расчете арендной платы при заключении договоров аренды муниципального имущества в целях организации питания участников образовательного процесса, а также организации питания во время отдыха и оздоровления детей в каникулярное время, с дневным пребыванием в соответствии с нормами Федерального закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» не установлен.

Ввиду оказания организациями услуг питания исключительно участникам образовательного процесса, предлагается установление коэффициента в размере - 0,2.

Таким образом, считаю целесообразным утвердить проект Решения «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 28 августа 2015 г. № 24 «Об утверждении Положения «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Миасского городского округа».

Исполняющий обязанности
Заместителя Главы Округа
(по имущественному комплексу)



Н.Ю. Булдыгин