



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
СОРОК ТРЕТЬЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №14

от 26.10.2018 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, п. Восточный, в районе жилых домов по ул. Российская, 25 и 27

Рассмотрев обращение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, п. Восточный, в районе жилых домов по ул. Российская, 25 и 27, учитывая результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа
РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, п. Восточный, в районе жилых домов по ул. Российская, 25 и 27, согласно приложениям 1,2,3,4,5,6,7,8 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Е.А. Степовик

Глава Миасского городского округа

Г.М. Тонких

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрании депутатов
Миасского городского округа
от 26.10.2018 г. №14

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа в отношении территории, расположенной в г. Миассе, п. Восточный, в районе жилых домов по ул. Российская, 25 и 27

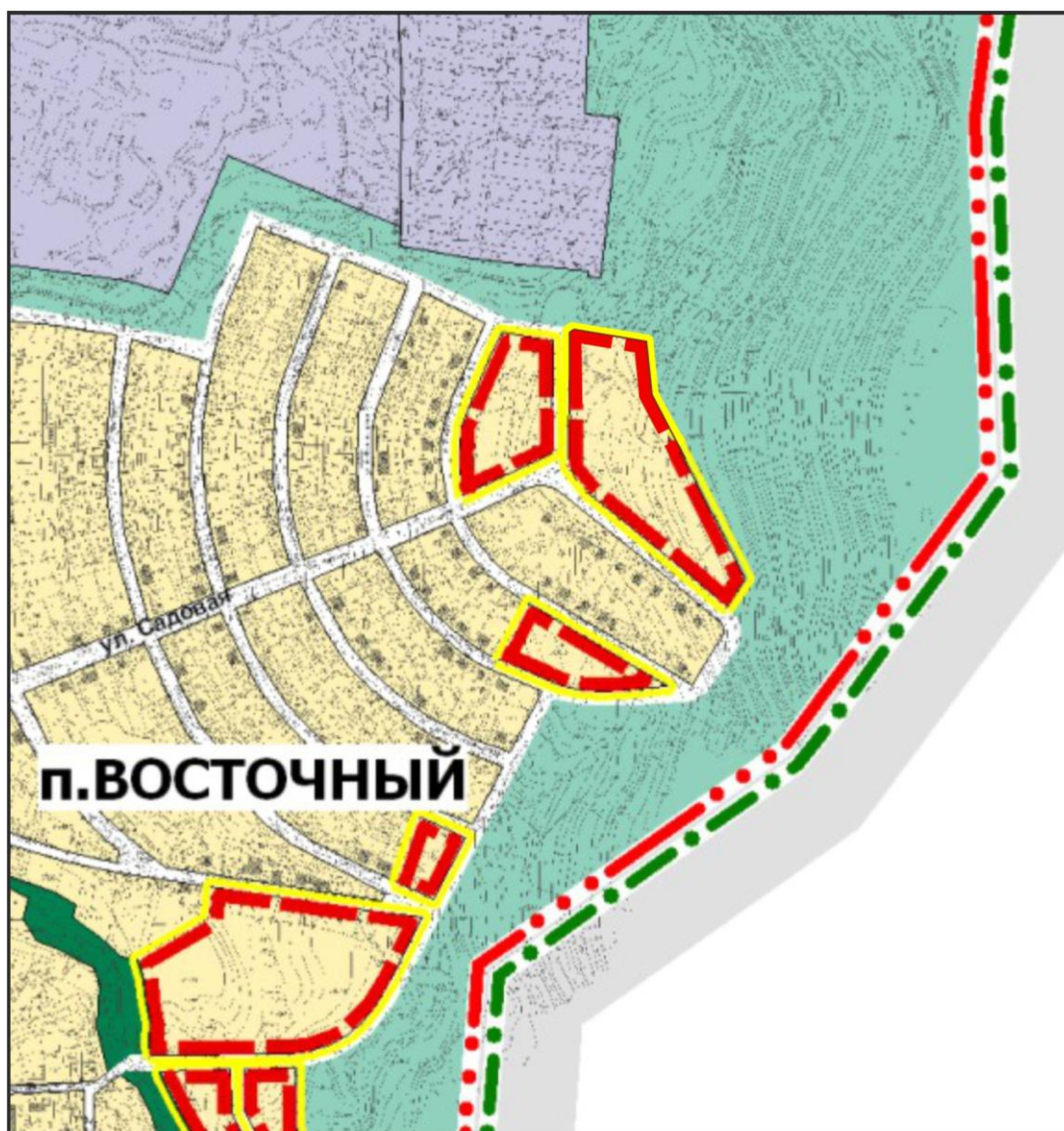
В отношении территории, расположенной в г. Миассе, п. Восточный, в районе жилых домов по ул. Российская, 25 и 27 в картах Генерального плана Миасского городского округа:

- Планировочная структура г. Миасса
- Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной подготовки территории г. Миасс
- Схема функционального зонирования территории г. Миасс
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс

изменен тип функционального назначения «Огороды» на «Усадебная и коттеджная застройка».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 26.10.2018 г. №14

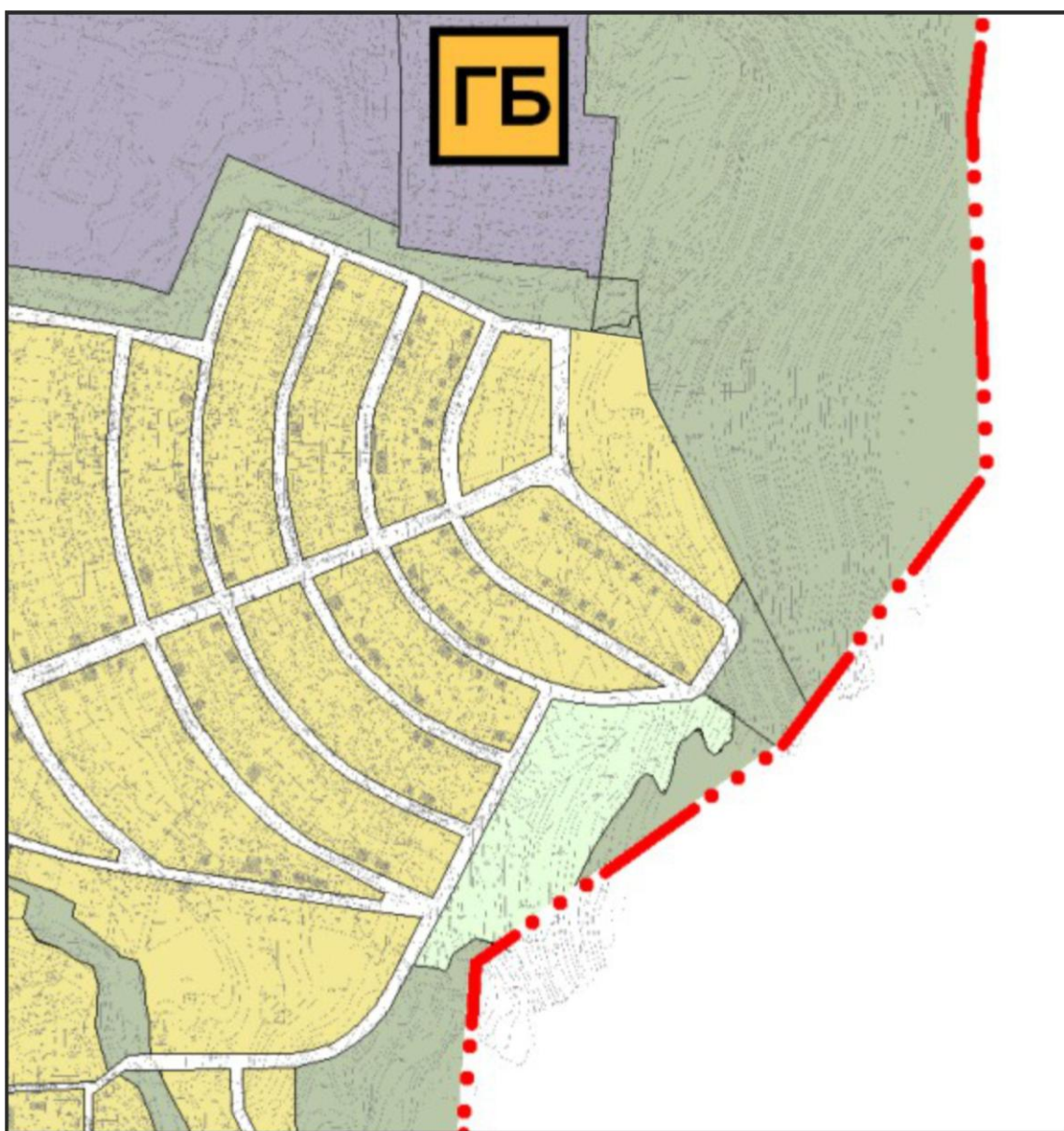
Планировочная структура г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, п. Восточный, в районе жилых домов по ул. Российская, 25 и 27



РАСЧ.	СУЩЕСТВ.	ТЕРРИТОРИИ:
		УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
		ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
ГРАНИЦЫ:		
		ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ
		ИЛЬМЕНСКОГО ЗАПОВЕДНИКА

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от 26.10.2018 г. №14

Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, п. Восточный, в районе жилых домов по ул. Российская, 25 и 27



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:



- УСАДЕБНАЯ



- ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

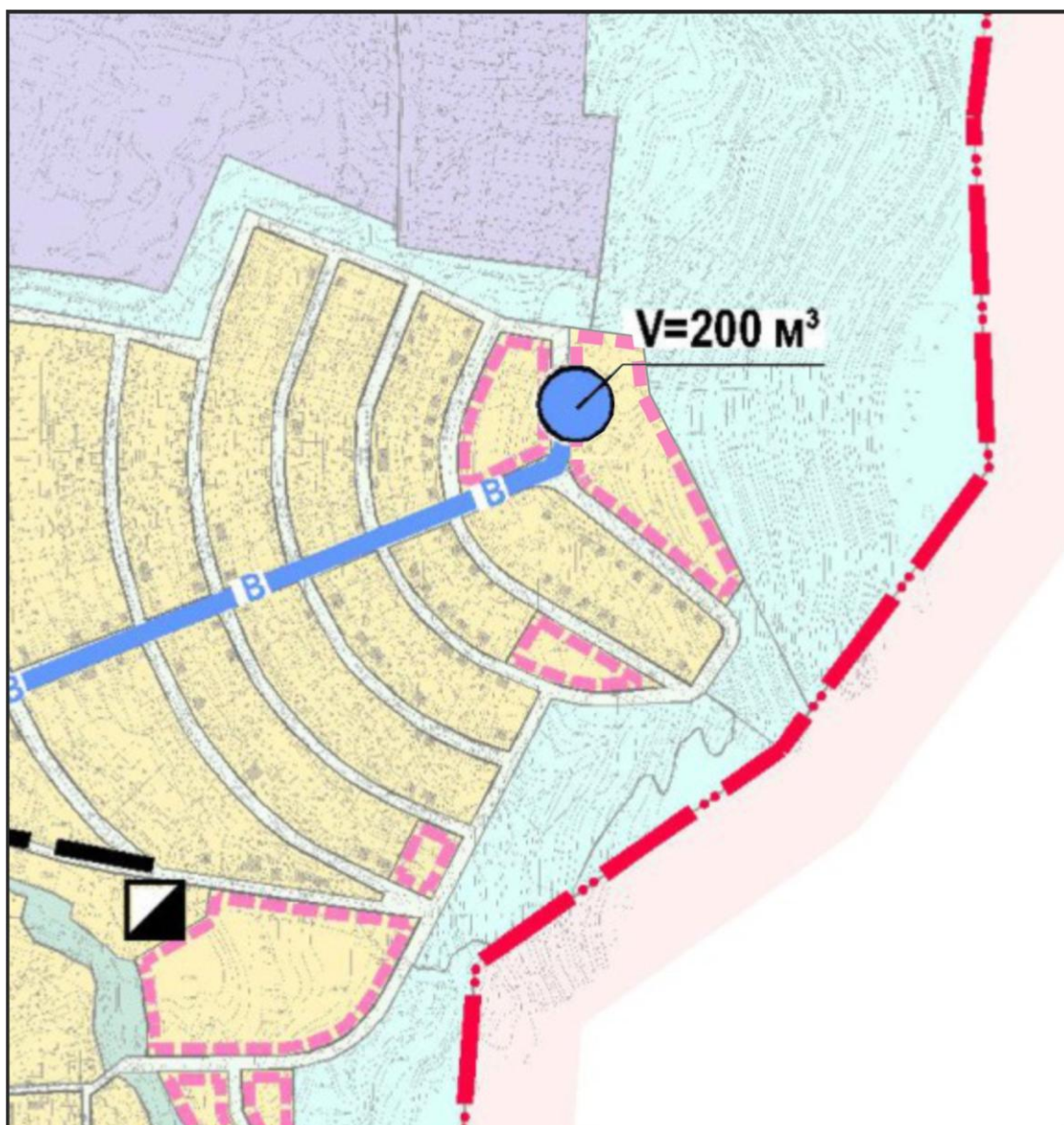


СООРУЖЕНИЯ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ И ТЕХ. ОБСЛУЖИВАНИЯ ТРАНСПОРТА:

- БОКСОВЫЕ АВТОМОБИЛЬНЫЕ ГАРАЖИ

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от 26.10.2018 г. №14

Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, п. Восточный, в районе жилых домов по ул. Российская, 25 и 27

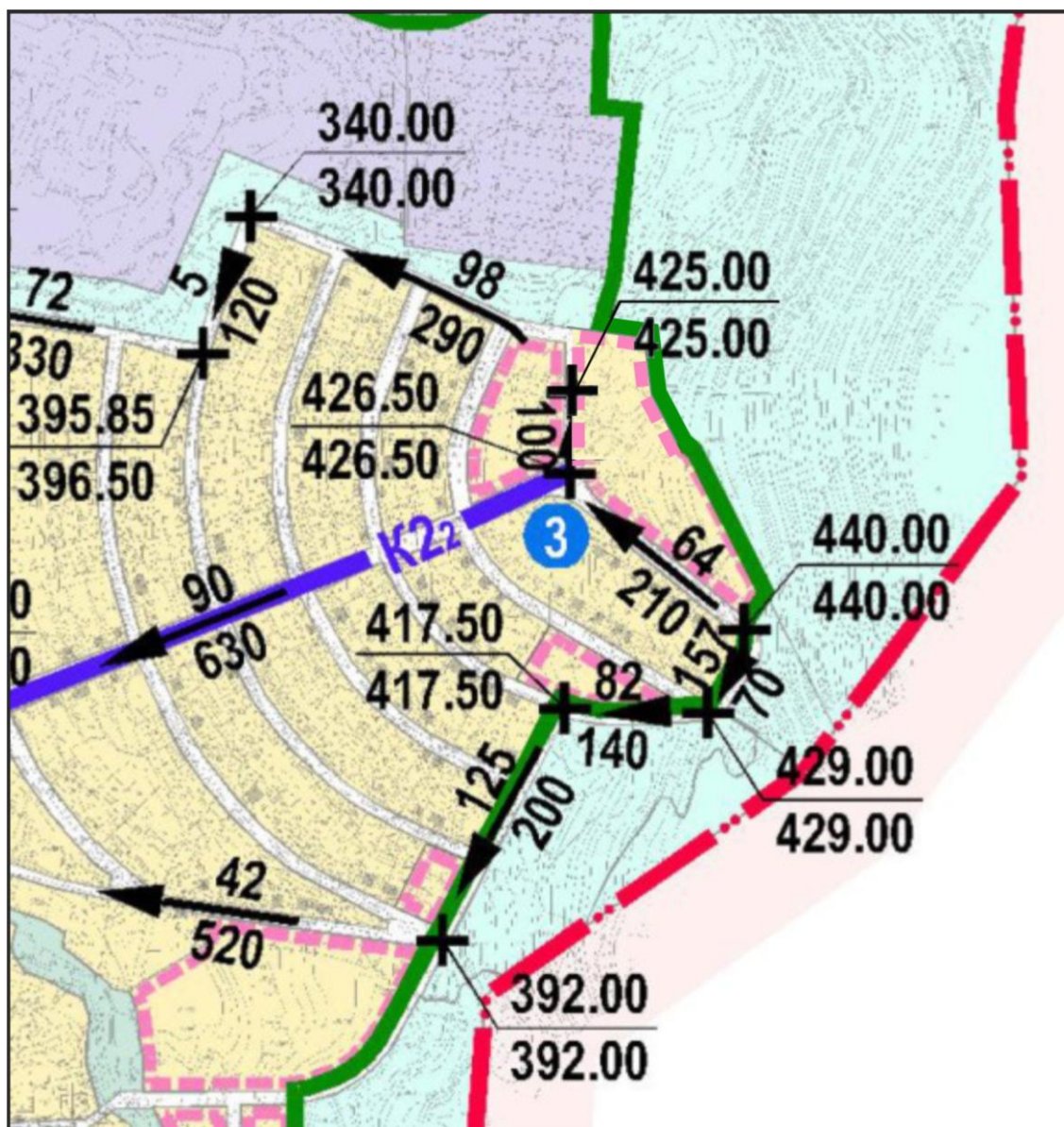


**ТЕРРИТОРИИ
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:**
РАСЧ. СУЩЕСТВ.
УСАДЕБНАЯ

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:
■ ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫЙ ПУНКТ
— В — ВОДОПРОВОД
● РЕЗЕРВУАРЫ

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от 26.10.2018 г. №14

Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, п. Восточный, в районе жилых домов по ул. Российская, 25 и 27








- | | | | | | |
|---|--|--|--|---|--|
| <p>РАСЧ. СУЩЕСТВ.</p> <p>232.70
234.60</p> <p>+</p> | <p>ТЕРРИТОРИИ
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:</p> <p>УСАДЕБНАЯ</p> <p>ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА
СУЩЕСТВУЮЩАЯ ОТМЕТКА
ТОЧКА ПЕРЕЛОМА</p> | <p>5
120
РАСЧ.</p> <p>→</p> <p>ПРОДОЛЬНЫЙ УКЛОН В%
РАССТОЯНИЕ В МЕТРАХ</p> | <p>→</p> <p>КОЛЛЕКТОР ДОЖДЕВОЙ
КАНАЛИЗАЦИИ</p> | <p>→</p> <p>ГРАНИЦЫ БАССЕЙНОВ СТОКА</p> | <p>2</p> <p>НОМЕРА РАСЧЕТНЫХ ТОЧЕК</p> |
|---|--|--|--|---|--|

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 26.10.2018 г. №14

Схема функционального зонирования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, п. Восточный, в районе жилых домов по ул. Российская, 25 и 27

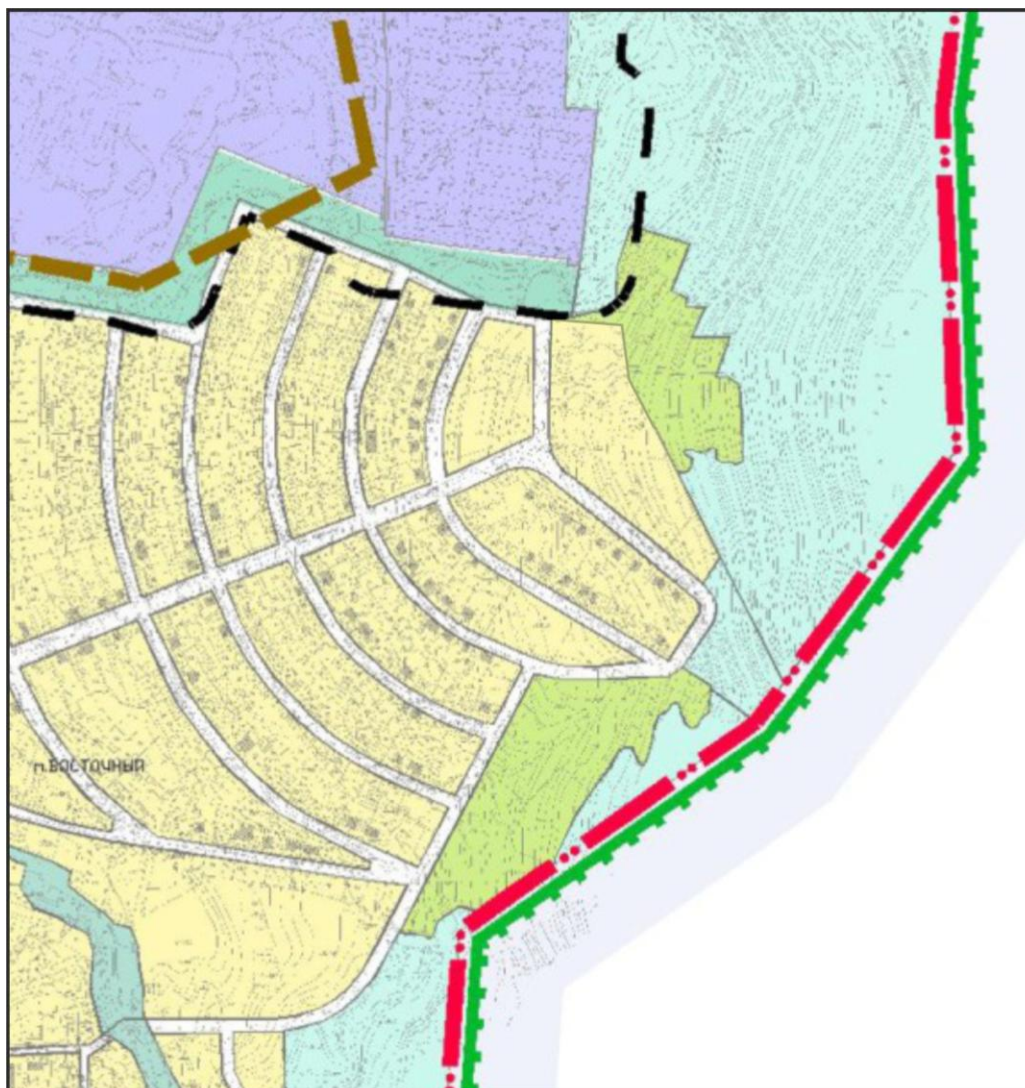


ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

- | | |
|---|------------------------------|
|  | УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ |
|  | ОГОРОДЫ |
| ГРАНИЦЫ: | |
|  | ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ |
|  | ИЛЬМЕНСКОГО ЗАПОВЕДНИКА |
|  | НОМЕР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ЗОНЫ |

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к Решению Собрании депутатов
Миасского городского округа
от 26.10.2018 г. №14

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, п. Восточный, в районе жилых домов по ул. Российская, 25 и 27










- ЖИЛЫЕ:**
- УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:**
- ОГОРОДЫ
- ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:**
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ
- ГРАНИЦЫ:**
- ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ
 - ИЛЬМЕНСКОГО ЗАПОВЕДНИКА

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к Решению Собрании депутатов
Миасского городского округа
от 26.10.2018 г. №14

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера
Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения
функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе,
п. Восточный, в районе жилых домов по ул. Российская, 25 и 27



- ТЕРРИТОРИИ
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:**
- РАСЧ. СУЩЕСТВ.


 УСАДЕБНАЯ
- ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:**
-  ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫЙ ПУНКТ
 -  ВОДОПРОВОД
 -  РЕЗЕРВУАРЫ
 -  РАДИУС ДЕЙСТВИЯ ЭЛЕКТРОСИРЕНА
 -  ЭЛЕКТРО-СИРЕНА