

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения о внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 27.05.2011 г. № 7 «Об утверждении перечня недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Миасского городского округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

На основании положений ч. 4 ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», согласно которой, органы местного самоуправления утверждают перечни муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) с ежегодным дополнением таких перечней муниципальным имуществом, необходимо включение 5 объектов недвижимого имущества.

Кроме того, были проведены комплексные работы по проверке актуальности данных Перечня недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Миасского городского округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень). Было установлено, что требуется исключение из Перечня 3 объектов недвижимого имущества. Из них: 2 нежилых помещения, расположенных по адресам: Челябинская обл., г. Миасс, ул. Гвардейская, дом 13 и пр. Октября, д. 6, планируются к исключению из Перечня в связи с отчуждением в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства».

В отношении нежилого помещения, расположенного по адресу: Челябинская обл., г. Миасс, ул. Спорта, дом 1, пом. 2, необходимо исключение из Перечня ввиду выбора в отношении него иного типа реализации.

На основании вышеизложенного, принятие нормативного правового акта о внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 27.05.2011 г. № 7 «Об утверждении перечня недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Миасского городского округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», обусловлено обязанностью органа местного самоуправления по ведению и актуализации Перечня, установленной действующим законодательством.

Исполняющий обязанности
заместителя Главы города Миасса
(по имущественному комплексу)



И.Ю. Курицына