



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № ____

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 21.11.2025 г. № 2 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в Миасском городском округе Челябинской области»

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Челябинской области Ю.В. Ефименко об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда; для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в Миасском городском округе Челябинской области, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 г. № 170, Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правилами изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491, Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа Челябинской области, Собрание депутатов Миасского городского округа Челябинской области,

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа Челябинской области от 21.11.2025 г. № 2 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в Миасском городском округе Челябинской области», а именно дополнить приложение к Решению пунктами 9, 10 следующего содержания:

№	Степень благоустройства многоквартирного дома	Ед. изм.	Размер платы за содержание жилого помещения
---	---	----------	---

9	Многokвартирные дома с частичным благоустройством (при отсутствии подключения к одной или нескольким системам снабжения коммунальными ресурсами, без лифта, с местами (площадками) накопления твердых коммунальных отходов)	руб./м ²	22,83
10	Неблагоустроенные многоквартирные дома (не подключенные к централизованным системам теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, канализации, без лифта, с местами (площадками) накопления твердых коммунальных отходов)	руб./м ²	19,18

3. Настоящее Решение вступает в силу с даты его опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 марта 2026 г.

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрания депутатов
Миасского городского округа
Челябинской области

Д.Г. Проскурин

Глава Миасского городского округа
Челябинской области

Ю.В. Ефименко