



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ПЯТЬДЕСЯТ ПЕРВАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №13

от 28.06.2024 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки (2 и 3 части - карта градостроительного зонирования и градостроительные регламенты) Миасского городского округа»

Рассмотрев предложение исполняющего обязанности Главы Миасского городского округа О.Г. Буданова о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки (2 и 3 части - карта градостроительного зонирования и градостроительные регламенты) Миасского городского округа», учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Приказом Росреестра от 10.11.2020 г. №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки (2 и 3 части - карта градостроительного зонирования и градостроительные регламенты) Миасского городского округа» в Том 2. Градостроительные регламенты Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Дополнить градостроительные регламенты территориальной зоны П1 – «Производственная зона» следующими видами разрешенного использования земельного участка:

- основным видом разрешенного использования земельного участка

Производственная деятельность	код 6.0
Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	

- условно-разрешенным видом использования земельных участков и объектов капитального строительства

Гостиничное обслуживание	код 4.7
Размещение гостиниц	

1.2. Дополнить градостроительные регламенты территориальной зоны Ж1 – «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» основным видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства «Государственное управление (код 3.8.1)».

Государственное управление	код 3.8.1
Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	

1.3. Дополнить градостроительные регламенты территориальной зоны П2 – «Коммунально-складская зона» следующими условно разрешенными видами использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Специальная деятельность	код 12.2
Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	
Автомобилестроительная промышленность	код 6.2.1
Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей.	
Производственная деятельность	код 6.0
Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрания депутатов
Миасского городского округа



Д.Г. Проскурин

Исполняющий обязанности
Главы Миасского городского округа

О.Г. Буданов