

Пояснительная записка

к проекту решения собрания депутатов

«О внесении изменений в решение собрания депутатов Миасского городского округа от 29.11.2019 г. № 6 «О земельном налоге на территории Миасского городского округа»

Проект решения подготовлен в связи с обращением Межрайонной ФНС России № 23 по Челябинской области, с целью исключения «двойного» понимания в действующей редакции решения, в части предоставления налоговой льготы по земельному налогу, по земельным участкам, отраженным в подпункте 1 пункта 6, с учетом действующего Налогового Кодекса Российской Федерации.

Данным подпунктом действующего Решения предусмотрено освобождение от налогообложения земельным налогом в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, для размещения отдельно стоящих жилых домов на одну семью с приусадебными участками, и в отношении земельных участков, занятых индивидуальными гаражными боксами для следующих категорий граждан:

- лиц, достигших возраста: женщины - 55 лет, мужчины - 60 лет;
- всех членов семьи в многодетных семьях, имеющие на своем содержании трех и более детей (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц) в возрасте до восемнадцати лет, а также детей старше восемнадцати лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет;
- инвалидов 1, 2, 3 групп.

Из дословного толкования утвержденной редакции Решения, следует, что освобождению подлежат все вышеуказанные земельные участки (независимо от их количества).

В тоже время пунктом 7 действующего Решения установлено, что Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота. При непредставлении уведомления налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

Проектом внесено изменение в изложение пункта 7, в соответствии с которым льгота предоставляется только по одному земельному участку, по выбору налогоплательщика, а именно «Налоговая льгота для налогоплательщиков, указанных в подпункте 1 пункта 6, предоставляется в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

При непредставлении уведомления налогоплательщиком о выбранном объекте налогообложения, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения с максимальной исчисленной суммой налога.»

Принятие указанного проекта решения в 2022 году не приведет к увеличению расходов бюджета Миасского городского округа по собственным полномочиям.

Заместитель Главы Округа
(руководитель Финансового управления)

Г. В. Нечаева

исп. Макарова Е. В., тел: 26-42-38(доб.0)