

Сравнительная таблица изменений,
предлагаемых для внесения в Приложение № 1 к Решению от 26.11.2021 г. № 6

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемая редакция
1.	Наименование Приложения № 1 изложить в следующей редакции:	
	Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом	Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения
2.	Графу таблицы изложить в следующей редакции:	
	Тип благоустройства многоквартирного дома	Степень благоустройства многоквартирного дома
3.	В графе таблицы в разделение размера платы изложить в следующей редакции:	
	Многokвартирные дома с газовыми плитами	Многokвартирные дома с газовым оборудованием
	Многokвартирные дома с электрическими плитами	Многokвартирные дома без газового оборудования
4.	В степени благоустройства многоквартирного дома, заменить:	
	без мусоропровода	с местами (площадками) накопления твердых коммунальных отходов
5.	Примечание 1 изложить в следующей редакции:	
	В состав платы за содержание жилого помещения включаются расходы на оплату холодной и горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также на отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Данные расходы определяются управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами для каждого многоквартирного дома индивидуально в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.	В размере платы за содержание жилого помещения не учитываются расходы на оплату холодной и горячей воды, электрической энергии, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определяется в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность».