

# **ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения собрания депутатов

Миасского городского округа

**«О внесении изменений в Решение собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

Представленный проект решения подготовлен во исполнение протеста прокуратуры города Миасса от 06.07.2022г. №448ж-2021 содержащего требование привести Положение «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в соответствие с нормами Градостроительного кодекса РФ. В частности действующим решением предусмотрено участие в публичных слушаниях и общественных обсуждениях граждан, постоянно проживающих на территории Миасского городского округа, в том числе в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты решений в то время как ч. 2 и ч. 3 ст. 5.1 ГрКРФ, установлено, что участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты. Таким образом Градостроительным кодексом РФ не предусмотрено, что участниками общественных обсуждений или публичных слушаний являются постоянно проживающие на территории всего Миасского городского округа граждане.

Предлагается принять представленный проект решения.

Начальник юридического отдела



В.А. Осипова