

Пояснительная записка

к проекту Решения собрания депутатов Миасского городского округа «О внесении изменений в Решение собрания депутатов Миасского городского округа от 30.09.2021 г. № 21 «Об утверждении Положения «О муниципальном жилищном контроле на территории Миасского городского округа» (далее – Решение)

Проект Решения подготовлен с целью приведения нормативно-правового акта в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

- вносятся соответствующие исправления (уточнения) по тексту Решения - приведены в сравнительной таблице (приложение 1),

- изменены Приложение 1 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля» и Приложение 2 «Индикативные показатели, рекомендуемые для оценки эффективности контрольной деятельности» Положения «О муниципальном жилищном контроле на территории Миасского городского округа».

В проекте Решения учтены поступившие рекомендации Министерства экономического развития Российской Федерации, изложенные в письме от 19.11.2021 г. № Д24и-36369 «О разработке и утверждении индикативных показателей видов регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля», в письме от 10.02.2022 г. № Д24и-3606 «Об отдельных вопросах организации и осуществления регионального контроля (надзора), муниципального контроля», Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.12.2021 г. № 990 / пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля».

Заместитель Главы Округа
(по городскому хозяйству и
капитальному строительству)



О.В. Карпов

Сравнительная таблица
изменений, предлагаемых для внесения в
Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 30.09.2021 г. № 21
«Об утверждении Положения «О муниципальном жилищном контроле на территории
Миасского городского округа»

№ п/п	Действующая редакция	Предлагаемая редакция
1.	Пункт 41 изложить в следующей редакции:	
	<p>41.Решения и действия (бездействие) должностных лиц, осуществляющих муниципальный жилищный контроль, могут быть обжалованы в административном и судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Контролируемые лица, права и законные интересы которых, по их мнению, были непосредственно нарушены в рамках осуществления муниципального жилищного контроля, имеют право на досудебное обжалование:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) решений о проведении контрольных мероприятий; 2) актов контрольных (надзорных) мероприятий, предписаний об устранении выявленных нарушений; 3) действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль в рамках контрольных (надзорных) мероприятий. <p>Жалоба подается контролируемым лицом в орган муниципального жилищного контроля, в том числе в электронном виде с использованием Единого портала государственных и муниципальных услуг. Жалоба на решение органа муниципального жилищного контроля, действия (бездействие) его должностных лиц может быть подана в течение тридцати календарных дней со дня, когда контролируемое лицо узнало или должно было узнать о нарушении своих прав. Жалоба на предписание органа муниципального жилищного контроля может быть подана в течение десяти рабочих дней с момента получения контролируемым лицом предписания.</p> <p>В случае пропуска по уважительной причине срока подачи жалобы этот срок по ходатайству лица, подающего жалобу, может быть восстановлен должностным лицом, уполномоченным на рассмотрение жалобы. Лицо, подавшее жалобу, до принятия решения по жалобе может отозвать ее полностью или частично. При этом</p>	<p>41.Решения и действия (бездействие) должностных лиц, осуществляющих муниципальный жилищный контроль, могут быть обжалованы в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Досудебный порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, осуществляющих муниципальный жилищный контроль, не применяется.</p>

	<p>повторное направление жалобы по тем же основаниям не допускается.</p> <p>Жалоба на решение органа муниципального жилищного контроля, действия (бездействие) его должностных лиц рассматривается Главой Миасского городского округа, Заместителем Главы Округа (по городскому хозяйству и капитальному строительству) в срок, не превышающий двадцать календарных дней со дня ее регистрации. В случае если для ее рассмотрения требуется получение сведений, имеющихся в распоряжении иных органов, срок рассмотрения жалобы может быть продлен на десять календарных дней.</p>										
2.	Пункт 45 изложить в следующей редакции:										
	<p>45. Ключевыми показателями муниципального жилищного контроля являются:</p> <p>- Число погибших в результате ненадлежащего содержания муниципального жилого фонда (количество человек);</p> <p>- Число потерпевших, получивших тяжкий вред (ущерб) здоровью в результате ненадлежащего содержания муниципального имущества (количество человек).</p>	<p>45. Ключевыми показателями муниципального жилищного контроля и их целевыми значениями являются:</p> <table border="1" data-bbox="932 734 1509 1397"> <thead> <tr> <th data-bbox="932 734 1129 882">Номер п/п</th> <th data-bbox="1129 734 1318 1077">Название ключевых показателей муниципального жилищного контроля</th> <th data-bbox="1318 734 1509 882">Целевые значения ключевых показателей, чел.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="932 882 1129 1077">1</td> <td data-bbox="1129 882 1318 1077">Число погибших в результате ненадлежащего содержания муниципального жилого фонда (количество человек)</td> <td data-bbox="1318 882 1509 1077">0</td> </tr> <tr> <td data-bbox="932 1077 1129 1397">2</td> <td data-bbox="1129 1077 1318 1397">Число потерпевших, получивших тяжкий вред (ущерб) здоровью в результате ненадлежащего содержания муниципального имущества (количество человек)</td> <td data-bbox="1318 1077 1509 1397">0</td> </tr> </tbody> </table>	Номер п/п	Название ключевых показателей муниципального жилищного контроля	Целевые значения ключевых показателей, чел.	1	Число погибших в результате ненадлежащего содержания муниципального жилого фонда (количество человек)	0	2	Число потерпевших, получивших тяжкий вред (ущерб) здоровью в результате ненадлежащего содержания муниципального имущества (количество человек)	0
Номер п/п	Название ключевых показателей муниципального жилищного контроля	Целевые значения ключевых показателей, чел.									
1	Число погибших в результате ненадлежащего содержания муниципального жилого фонда (количество человек)	0									
2	Число потерпевших, получивших тяжкий вред (ущерб) здоровью в результате ненадлежащего содержания муниципального имущества (количество человек)	0									
3.	Пункт 47 исключить:										
	<p>47. Целевые (индикативные) значения показателей ежегодно утверждаются представительным органом муниципального образования и размещаются в сети Интернет на официальном сайте органа муниципального жилищного контроля. Отчет о достижении целевых (индикативных) значений показателей результативности и эффективности размещается ежегодно на сайте органа муниципального жилищного контроля в срок до 1 марта года, следующего за отчетным.</p>	<p><i>(Целевые значения ключевых показателей прописаны в п. 45 Положения).</i></p>									
4.	<p>Приложение 1 к Положению «О муниципальном жилищном контроле на территории Миасского городского округа» изложить в новой редакции согласно Приложению № 1 к настоящему Решению.</p>										

5.	Приложение 2 к Положению «О муниципальном жилищном контроле на территории Миасского городского округа» изложить в новой редакции согласно Приложению № 2 к настоящему Решению.
----	--