

Дошле № 3

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Миасс, ул. Романенко д. 73
проведенного в форме заочного голосования

г. Миасс

07 апреля 2022 г.

Место проведения: гор. Миасс, улица Романенко, д. 73.

Время и дата проведения: с 09 час. 00 мин. 22 марта 2022 г. до 16 час. 00 мин. 07 апреля 2022 г.

В соответствии с ранее принятым решением собрания собственников текст сообщения о проведении собрания собственников помещений дома размещен на информационных стендах каждого подъезда, а также опущен в почтовые ящики собственников вместе с бланками решений (бюллетенями для голосования) собственников помещений и биографической справкой на Мезенцева В.В. 10 марта 2022 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: 16 часов 00 минут 07 апреля 2022 г.

Место передачи оформленных письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме, далее – МКД или дом, по вопросам, поставленным на голосование:
гор. Миасс, ул. Романенко, д. 73, Стол справок в помещении МБУ «Архив»;
гор. Миасс, ул. Романенко, д. 73, кв. 38, Абдразакова Елена Михайловна, почтовый ящик кв. 38.

Время, дата и место подсчета голосов: с 16 часов 30 минут 07 апреля 2022 г., гор. Миасс, ул. Романенко, д. 73, помещение МБУ «Архив».

Собрание проведено по инициативе Соколова Василия Александровича, директора муниципального бюджетного учреждения «Миасский окружной архив», сокращенно МБУ «Архив», ОГРН 1057407015951, ИНН 7415045516.

Количество присутствующих лиц – 0, приглашенных – 0.

На дату проведения собрания установлено, что в доме № 73 по адресу город Миасс, ул. Романенко, собственники владеют 4109,6 кв.м. всех жилых и нежилых помещений дома, что составляет 4109,6 голосов и составляет 100% голосов собственников.

В собрании собственников помещений в доме № 73 по ул. Романенко, гор. Миасс, приняли участие собственники помещений дома в количестве 56 человек (приложение № 3) общей площадью 2603,4 кв.м., что составляет 63,35 % голосов (площади жилых и нежилых помещений дома). Лица, представляющие интересы собственников участия в голосовании не принимали.

Кворум имеется. Собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений в доме.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений в доме.
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания в составе двух человек.
4. О разрешении размещения памятной мемориальной доски в честь ветерана Великой Отечественной войны, кавалера Ордена «Трудового красного знамени», первого директора Миасского 2-го торгового Мезенцева Василия Владимировича на стене цокольного этажа дома со стороны улицы Романенко следующего содержания: «В этом здании с 1955 по 1979 год работал основатель и первый директор Миасского 2-го торгового Мезенцев Василий Владимирович, ветеран Великой Отечественной войны, Ветеран торговли».
5. Об определении места хранения копии протокола и решений данного собрания.

1 ВОПРОС. Выбор председателя собрания собственников помещений в МКД
ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания собственников помещений в МКД Абдразакову Елену Михайловну, кв. 38, председателя совета дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать председателем общего собрания собственников помещений в доме Абдразакову Елену Михайловну, кв. 38, председателя совета дома.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	2411,9	92,64
ПРОТИВ	159,8	6,14
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	31,7	1,22
ИТОГО	2603,4	100

2 ВОПРОС. Выбор секретаря собрания собственников помещений в МКД
ПРЕДЛОЖЕНО: избрать секретарем собрания собственников помещений в МКД Соколана Василия Александровича, директора МБУ «Архив».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): избрать секретарем общего собрания собственников помещений в доме Соколана Василия Александровича, директора МБУ «Архив».

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	2316,8	88,99
ПРОТИВ	211,2	8,11
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	75,4	2,9
ИТОГО	2603,4	100

3 ВОПРОС. Утверждение состава счетной комиссии собрания
ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить счетную комиссию в составе двух человек, включить в ее состав Сабурову Светлану Николаевну, кв. № 4 и Михайлову Елену Владимировну, специалиста МБУ «Архив» и голосовать за состав комиссии в целом.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить счетную комиссию в составе двух человек и включить в ее состав комиссии Сабурову Светлану Николаевну, кв. № 4 и Михайлову Елену Владимировну, сотрудника МБУ «Архив».

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	2603,4	100
ПРОТИВ	2603,4	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	2603,4	0
ИТОГО	2603,4	100

4 ВОПРОС. О разрешении размещения памятной мемориальной доски в честь ветерана Великой Отечественной войны, кавалера Ордена «Трудового красного знамени», первого директора Миасского 2-го торгового Мезенцева Василия Владимировича на стене цокольного этажа дома со стороны улицы Романенко с текстом: «В этом здании с 1955 по 1979 год работал основатель и первый директор Миасского 2-го торгового Мезенцев Василий Владимирович, ветеран Великой Отечественной войны, Ветеран торговли».

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить размещение памятной мемориальной доски в честь ветерана Великой Отечественной войны, кавалера Ордена «Трудового красного знамени», первого директора Миасского 2-го торгового Мезенцева Василия Владимировича на стене цокольного этажа дома со стороны улицы Романенко с текстом: «В этом здании с 1955 по 1979 год работал основатель и первый директор Миасского 2-го торгового Мезенцев Василий Владимирович, ветеран Великой Отечественной войны, Ветеран торговли».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Разрешить размещение памятной мемориальной доски в честь ветерана Великой Отечественной войны, кавалера Ордена «Трудового красного

знамени», первого директора Миасского 2-го торгового дома Мезенцева Василия Владимировича на стене цокольного этажа дома со стороны улицы Романенко следующего содержания: «В этом здании с 1955 по 1979 год работал основатель и первый директор Миасского 2-го торгового дома Мезенцев Василий Владимирович, ветеран Великой Отечественной войны, Ветеран торговли».

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	2505,0	96,22
ПРОТИВ	47,2	1,81
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	51,2	1,97
ИТОГО	2603,4	100

5 ВОПРОС. Об определении места хранения копии протокола и решений данного собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения оригинала протокола и решений общего собрания собственников помещений у инициатора общего собрания - МБУ «Архив». Изготовить 3 (три) копии протокола общего собрания собственников: одну для председателя Совета дома, второй – для МБУ «Архив», третий передать в Экспертную комиссию по наименованию муниципальных объектов Администрации МГО.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ). Определить местом хранения оригинала протокола собрания и решений собственников помещений у инициатора общего собрания – МБУ «Архив». Изготовить 3 (три) копии протокола общего собрания собственников: одну для председателя Совета дома, второй – для МБУ «Архив», третий - передать в Экспертную комиссию по наименованию муниципальных объектов Администрации МГО.

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
ЗА	2511,2	96,46
ПРОТИВ	47,2	1,81
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	45,0	1,73
ИТОГО	2603,4	100

Определить для размещения уведомления о принятых на собрании решениях и итогах голосования информационные стенды на каждом подъезде дома.

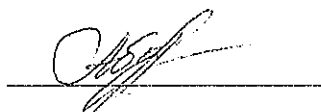
Все представленные на голосование решения собственников в письменной форме пронумерованы, пронумерованы и являются неотъемлемой частью данного протокола.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в МКД на 4 л., в 1 экз.;
2. Копия текста сообщения о проведении собрания собственников помещений на 1 л., в 1 экз.;
3. Список собственников помещений принявших участие в собрании на 3 л., в 1 экз.;
4. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений на 56 л., в 1 экз.

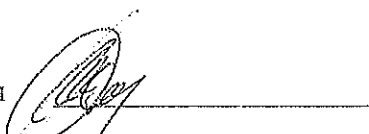
Председатель собрания:

Абдразакова Елена Михайловна



Секретарь собрания:

Соколан Василий Александрович



Копии на 3х листах выданы председателю совета дома Абдразаковой Е.М. 15.04.2021.