****

**ПРОЕКТ**

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0400011:1928.

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0400011:1928, расположенного в Северном планировочном районе г. Миасса, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрания депутатов Миасского городского округа, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение Правового управления Администрации Миасского городского округа, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0400011:1928, согласно приложениям 1,2,3 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрания депутатов

Миасского городского округа Д.Г. Проскурин

Глава

Миасского городского округа Г.М. Тонких

Приложение 1

к Решению Собрания депутатов

Миасского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Описание изменений в Карту градостроительного зонирования территории г. Миасс

и Схему границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа в отношении земельного участка с кадастровым номером [74:34:0400011:1928](https://egrp365.org/reestr?egrp=74:34:0400011:1928)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Граница внесения изменений** | **Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений** | **Характер вносимых изменений** | **Градостроительный индекс территориальной зоны после изменений** |
| земельный участок с кадастровым номером [74:34:0400011:1928](https://egrp365.org/reestr?egrp=74:34:0400011:1928) | 01 27 01 Г3 | изменение границ территориальной зоны | 01 27 01 Г3 |
| 01 27 04 А3.1 | изменение границ территориальной зоны | 01 27 04 А3.1 |
| 01 05 01 К3 | изменение границ территориальной зоны | 01 05 01 К3 |

Правилами землепользования и застройки Миасского городского округа определены следующие виды территориальных зон: А3.1 –городские и поселковые леса; Г3 – коммунально-складские; К3 – магистрали городского и районного значения, основные улицы в застройке.

Приложение 2

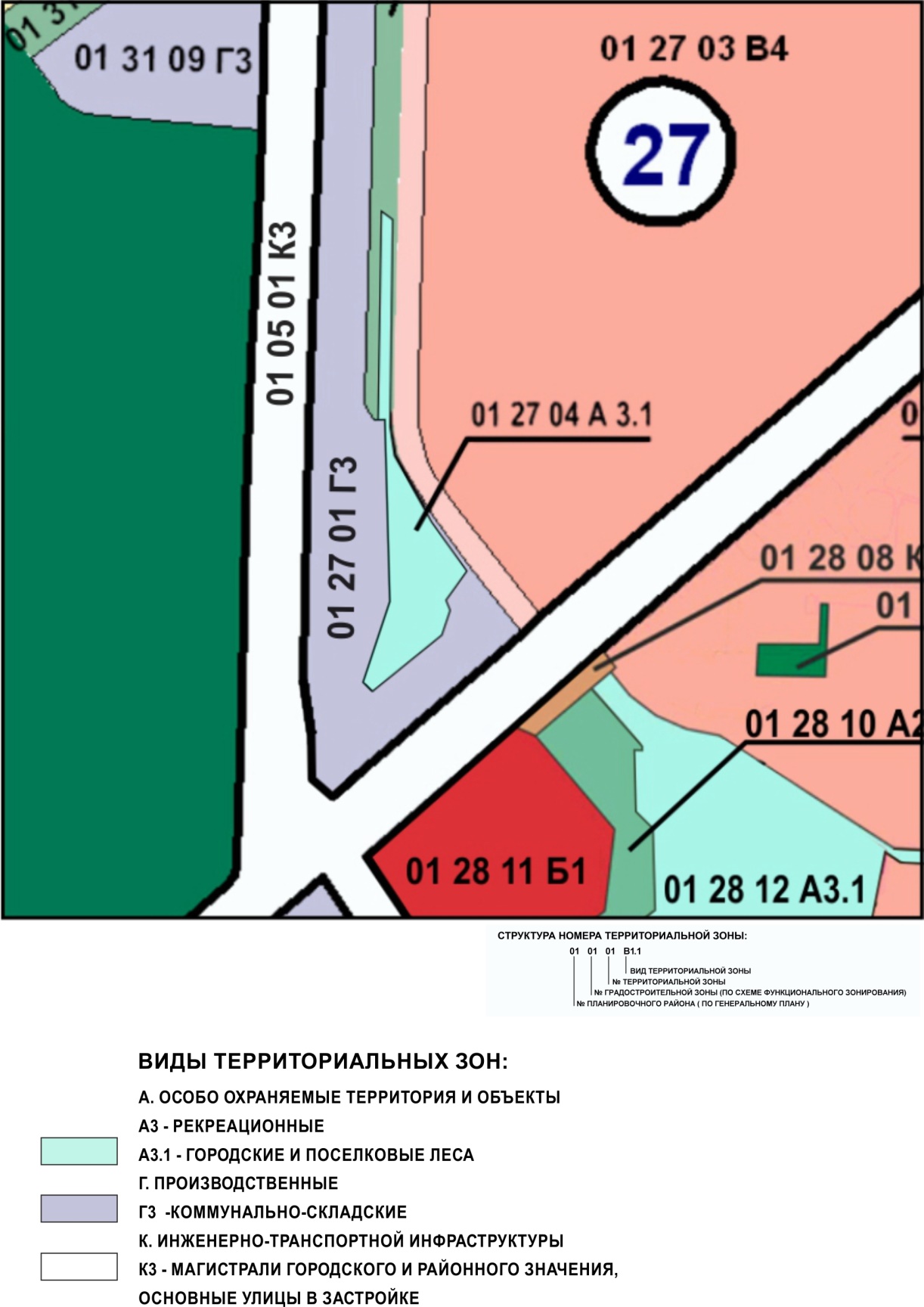
к Решению Собрания депутатов

Миасского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Карта градостроительного зонирования территории г. Миасс Правил землепользования

и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон в отношении земельного участка с кадастровым номером [74:34:0400011:1928](https://egrp365.org/reestr?egrp=74:34:0400011:1928)



Приложение 3

к Решению Собрания депутатов

Миасского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс

Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон в отношении земельного участка с кадастровым номером [74:34:0400011:1928](https://egrp365.org/reestr?egrp=74:34:0400011:1928)

