

**Сравнительный расчет размера платы за содержание жилого помещения по минимальному перечню работ с расчетом устанавливаемых в приложении №1 проекта  
Решения Собрании депутатов МГО размеров платы за содержание жилого помещения  
Категории благоустройства жилищного фонда**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Существующий тариф		с газовыми плитами								без газовых плит							
		с централизованным отоплением, с горячим водоснабжением, оборудованный лифтом	с централизованным отоплением, с горячим водоснабжением, без лифта	с централизованным отоплением, с горячим и холодным водоснабжением, оборудованный лифтом, с мусоропроводом,		с централизованным отоплением, с горячим и холодным водоснабжением, без лифта, с мусоропроводом		с централизованным отоплением, с горячим водоснабжением, оборудованный лифтом, без мусоропровода,		с централизованным отоплением, с горячим и холодным водоснабжением, без лифта, без мусоропровода		с централизованным отоплением, с горячим и холодным водоснабжением, оборудованный лифтом, мусоропроводом,		с централизованным отоплением, с горячим и холодным водоснабжением, без лифта, с мусоропроводом		с централизованным отоплением, с горячим и холодным водоснабжением, оборудованный лифтом, без мусоропровода		с централизованным отоплением, с горячим и холодным водоснабжением, без лифта, без мусоропровода	
				с ОПУ	без ОПУ	с ОПУ	без ОПУ	с ОПУ	без ОПУ	с ОПУ	без ОПУ	с ОПУ	без ОПУ	с ОПУ	без ОПУ	с ОПУ	без ОПУ	с ОПУ	без ОПУ
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов (за исключением планового текущего ремонта)	1,68	1,68	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов, подвалов и в целях надлежащего содержания колонн и столбов МКД:																		
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов																		
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен, перекрытий и покрытий, балок (ригелей) перекрытий и покрытий, лестниц, фасадов, перегородок, внутренней отделки, полов, оконных и дверных заполнений МКД																		
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме ( за исключением текущего ремонта), в том числе:	8,43	3,68	11,06	9,74	6,61	5,29	9,96	8,64	5,51	4,19	10,42	9,10	5,97	4,65	9,32	8,00	4,87	3,55
1	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов:	0,00	0,00	1,10	1,10	1,10	1,10	0,00	0,00	0,00	0,00	1,10	1,10	1,10	1,10	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД	0,00	0,00	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
3	Работы по обслуживанию общедомовых приборов учета энергоресурсов, в том числе ОПУ электрической энергии, холодного, горячего водоснабжения в размере, тепловой энергии	0,00	0,00	1,32	0,00	1,32	0,00	1,32	0,00	1,32	0,00	1,32	0,00	1,32	0,00	1,32	0,00	1,32	0,00
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения в МКД																		
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	3,52	3,52	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01	3,01
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме																		
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД	0,16	0,16	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	4,75	0,00	4,45	4,45	0,00	0,00	4,45	4,45	0,00	0,00	4,45	4,45	0,00	0,00	4,45	4,45	0,00	0,00

III	Работы и услуги по содержанию много общего имущества в многоквартирном доме	3,85	3,85	6,82	6,82	6,82	6,82	7,55	7,55	7,55	7,55	6,82	6,82	6,82	6,82	7,55	7,55	7,55	7,55
1	Дератизация, дезинсекция подвалов	0,00	0,00	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, пнями объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный и теплый период года: в т.ч. выкашивание газонов	2,95	2,95	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15
3	Уборка лестничных клеток	0,90	0,90	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35	1,35
4	Содержание и ремонт элементов благоустройства (детские игровые, спортивные площадки и другие МАФ) на придомовой территории	0,00	0,00	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
5	Содержание контейнерных площадок	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,73	0,73	0,73	0,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,73	0,73	0,73	0,73
IV	Организация аварийно-диспетчерской службы. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	0,00	0,00	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27	3,27
VI	Плата за услуги и работы по управлению многоквартирным домом: ведение технической документации на дом, заключение договоров с жителями и сторонними организациями, подготовка предложения о выполнении плановых текущих работ и капитального ремонта, организация начисления и сбора платы, работа по взысканию задолженности по оплате ЖКУ, предоставление информации о начислениях и отчетов о проделанной работе.	1,97	1,97	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29
I	Прибыль	0,50	0,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>РАЗМЕР ПЛАТЫ по минимальному перечню работ по содержанию МКД:</b>	<b>16,43</b>	<b>11,68</b>	<b>25,37</b>	<b>24,05</b>	<b>20,92</b>	<b>19,60</b>	<b>25,00</b>	<b>23,68</b>	<b>20,55</b>	<b>19,23</b>	<b>24,73</b>	<b>23,41</b>	<b>20,28</b>	<b>18,96</b>	<b>24,36</b>	<b>23,04</b>	<b>19,91</b>	<b>18,59</b>