

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Собрания депутатов Миасского городского округа (далее – МГО) «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. № 2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в Южном планировочном районе г. Миасса, южнее ул. Малышева,

47

Предложение о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки поступило от Позняка.М.М. (вх. Адм. №19187 от 14.10.2020г.).

Предложение заключается в изменении типа функционального назначения в Генеральный план в отношении территории расположенной в Южном планировочном районе г.Миасса южнее ул. Малышева, 47. Согласно Генерального плана, данная территория расположена в функциональной зоне «зеленые насаждения общего пользования».

Цель внесения изменений в Генеральный план – образование земельного участка для его продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона.

В представленном проекте предусмотрены изменения в части функционального назначения указанной территории – «Зеленые насаждения общего пользования» на «Усадебную и коттеджную застройку».

Проект решения был рассмотрен на общественных обсуждениях, назначенных постановлением Администрации МГО от 02.03.2021г. №834.

Заместитель Главы Округа
(по имущественному комплексу)



А.С. Симонов