



ПРОЕКТ

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ПЯТИДЕСЯТАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_ 2019 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, в районе ул. Ветреная

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.М. Тонких о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, в районе ул. Ветреная, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов Миасского городского округа, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение Правового управления Администрации Миасского городского округа, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, в районе ул. Ветреная, согласно приложениям 1,2,3 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов  
Миасского городского округа

Е.А. Степовик

Глава  
Миасского городского округа

Г.М. Тонких

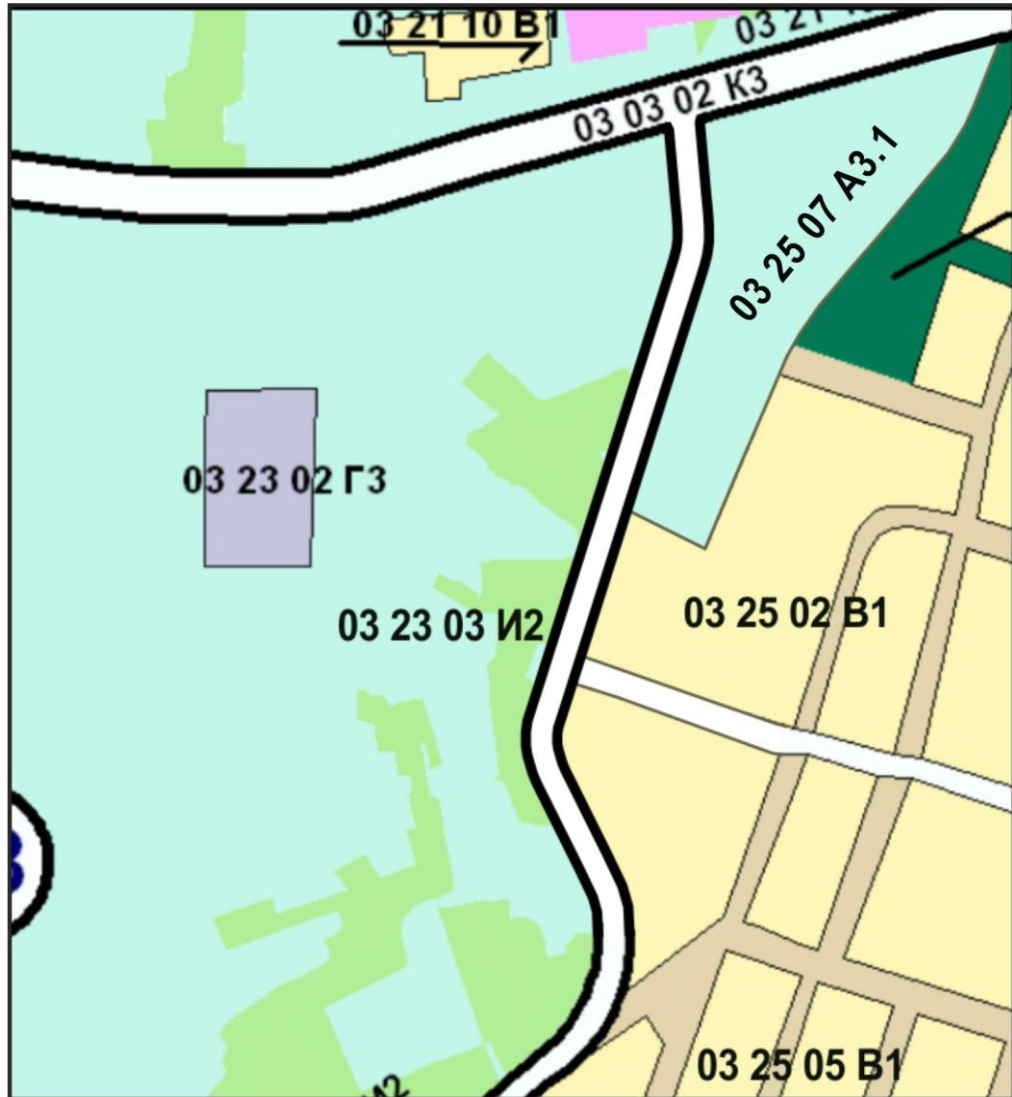
Приложение 1  
к Решению Собрании депутатов  
Миасского городского округа  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Описание изменений в Карту градостроительного зонирования территории г. Миасс и Схему границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа в отношении территории, расположенной в г. Миассе, в районе ул. Ветреная

Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны после изменений
территория, расположенная в г. Миассе, в районе ул. Ветреная	03 25 02 В1	изменение границ территориальной зоны	03 25 02 В1
	03 25 05 В1	изменение границ территориальной зоны	03 25 05 В1
	03 03 02 К3	изменение границ территориальной зоны	03 03 02 К3
	03 25 03 К3	изменение границ территориальной зоны	03 25 03 К3
	03 23 03 И2	изменение границ территориальной зоны	03 23 03 И2
	03 25 07 А3.1	формирование новой территориальной зоны	03 25 07 А3.1

Правилами землепользования и застройки Миасского городского округа определены следующие виды территориальных зон: А3.1 – городские и поселковые леса; В 1 – усадебная и коттеджная застройка; И2 – огороды; К3 – магистрали городского и районного значения, основные улицы в застройке.

Карта градостроительного зонирования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон в отношении территории, расположенной в г. Миассе, в районе ул. Ветреная



СТРУКТУРА НОМЕРА ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ:

01 01 01 B1.1  
| | | | Вид территориальной зоны  
| | | | № территориальной зоны  
| | | | № градостроительной зоны (по схеме функционального зонирования)  
| | | | № планировочного района (по генеральному плану)

#### ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:





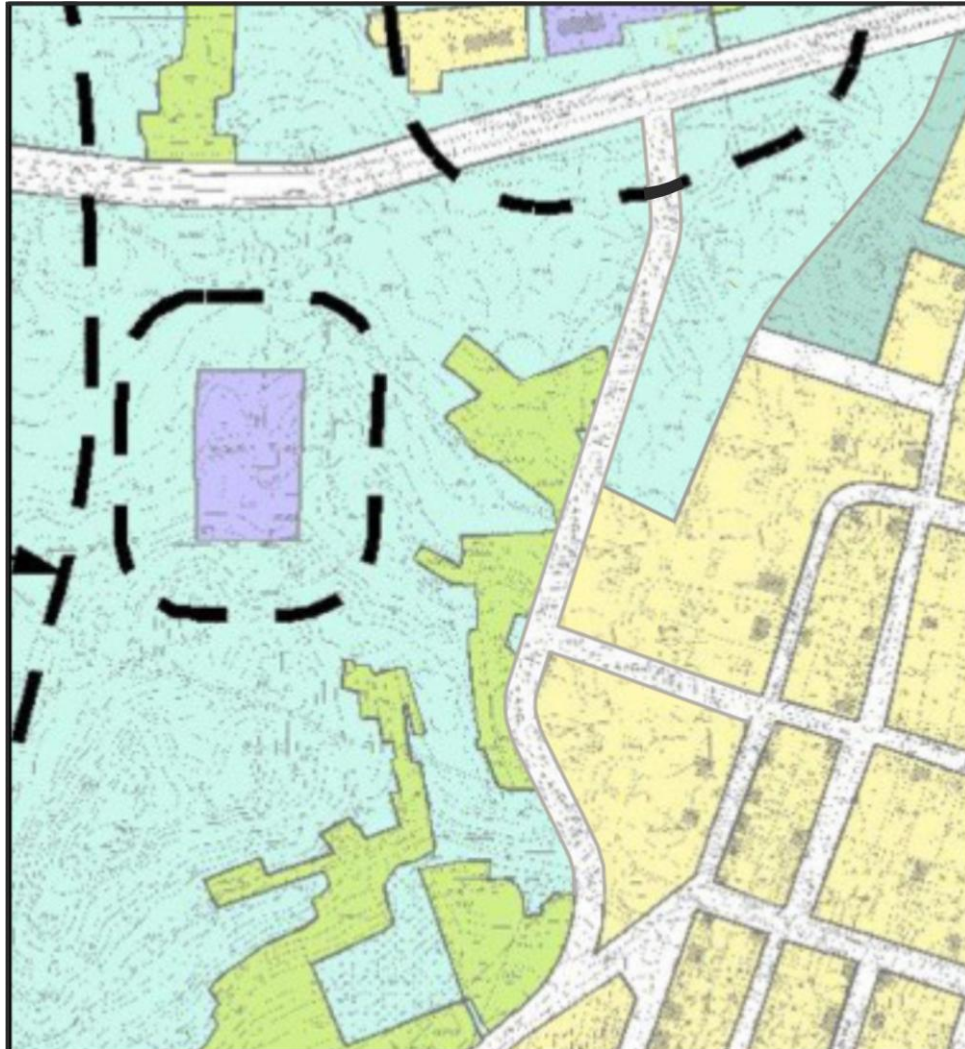





-  А3.1 - ГОРОДСКИЕ И ПОСЕЛКОВЫЕ ЛЕСА
-  В1 - УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
-  И2 - ОГОРОДЫ
-  К3 - МАГИСТРАЛИ ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ УЛИЦЫ В ЗАСТРОЙКЕ

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс  
Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом  
изменений видов и границ территориальных зон в отношении территории, расположенной  
в г. Миассе, в районе ул. Ветреная



- ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ**
-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
- ЖИЛЫЕ**
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
-  ОГОРОДЫ
- ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
-  МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ И ДОРОГИ
- ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН**
-  САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ