

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.06.2018 г. №26

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа
в отношении территории, расположенной в г. Миассе, в микрорайонах «О», «Н»

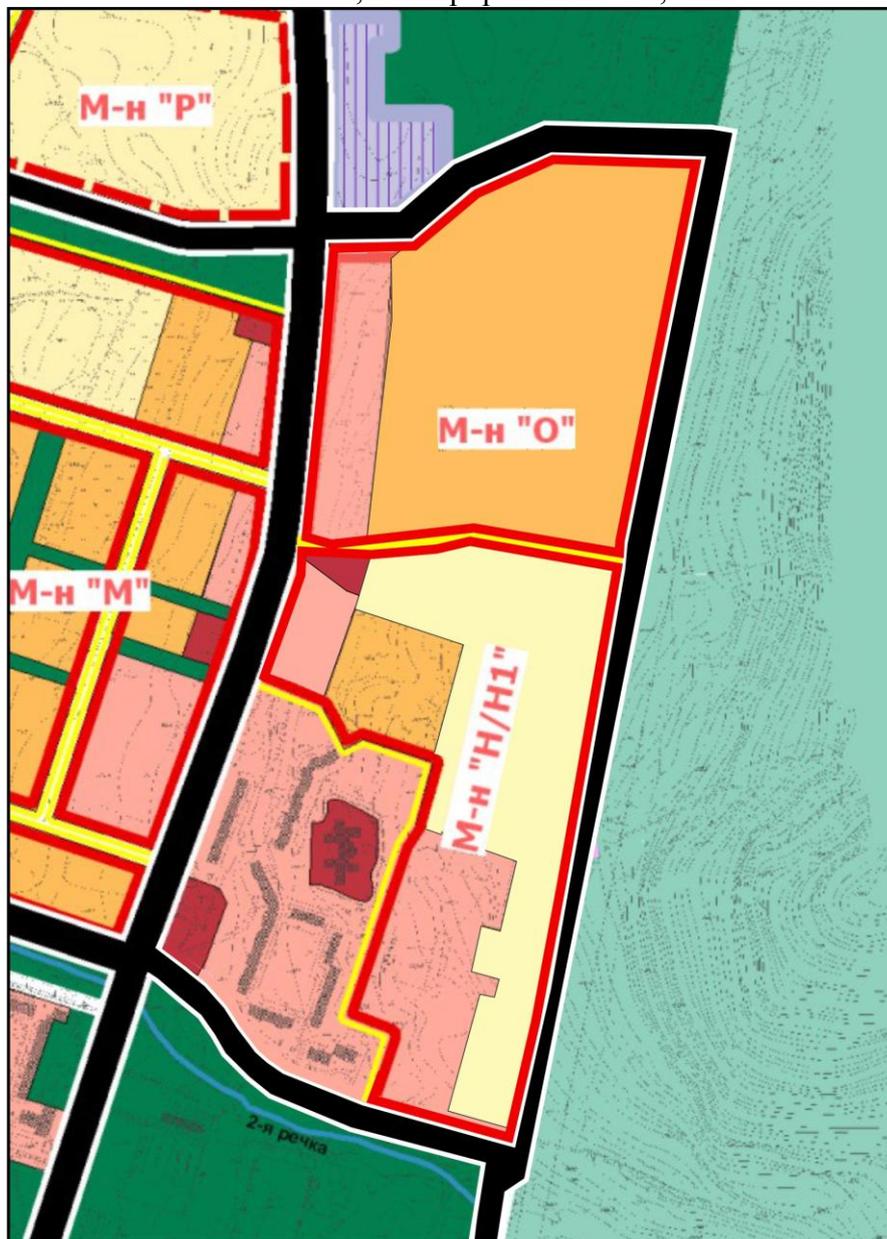
В отношении территории, расположенной в г. Миассе, в микрорайонах «О», «Н» в картах Генерального плана Миасского городского округа:

- Планировочная структура г. Миасса
- Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной подготовки территории г. Миасс
- Схема функционального зонирования территории г. Миасс
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс

изменены типы функционального назначения «Природоохранные», «Зеленые насаждения общего пользования», «Административно-деловые, торгово-бытовые, культурно-просветительные, общественно-коммерческие», «Усадебная и коттеджная застройка», «Блокированная застройка», «4 и выше этажная застройка», «Коммунально-складские», «Огороды», «Магистраль городского и районного значения, основные улицы в застройке», «в/в ЛЭП-35, 110, 500 кВ с охранной зоной, ПС»

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.06.2018 г. №26

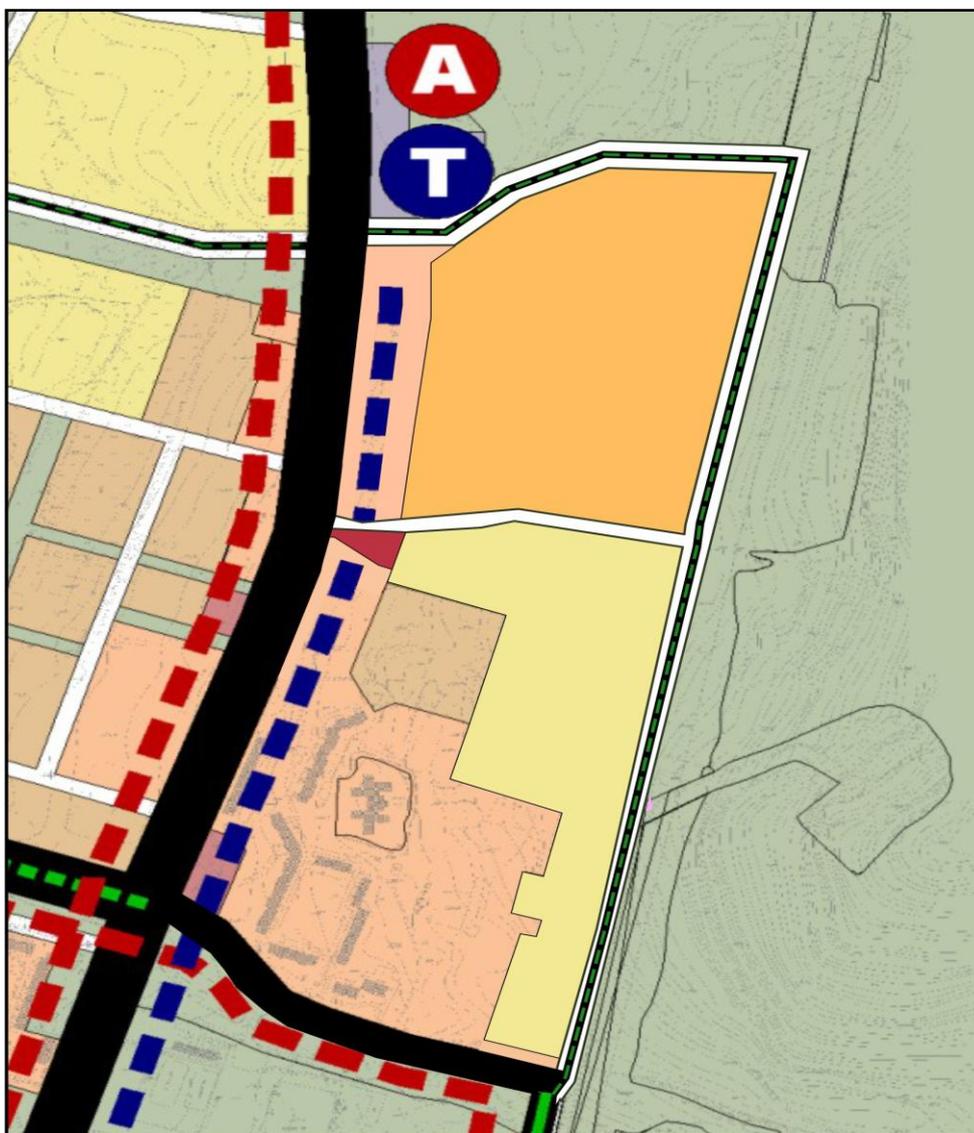
Планировочная структура г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, в микрорайонах «О», «Н»



1 оч.	СУЩЕСТВ.	ТЕРРИТОРИИ:
		УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
		БЛОКИРОВАННАЯ, 2-3 ЭТАЖНАЯ (СЕКЦИОННАЯ)
		4-9 ЭТАЖНАЯ (СЕКЦИОННАЯ) И ВЫШЕ
		ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЦЕНТРЫ
		КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ
		ПАРКИ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:		
		УЛИЦЫ И ДОРОГИ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
		УЛИЦЫ И ДОРОГИ РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.06.2018 г. №26

Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, в микрорайонах «О», «Н»



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:

-  - УСАДЕБНАЯ
-  - 2-3 ЭТАЖНАЯ
-  - 4-5 ЭТАЖНАЯ И ВЫШЕ
-  - ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ
-  - ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР
-  - ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

МАГИСТРАЛЬНЫЕ УЛИЦЫ:

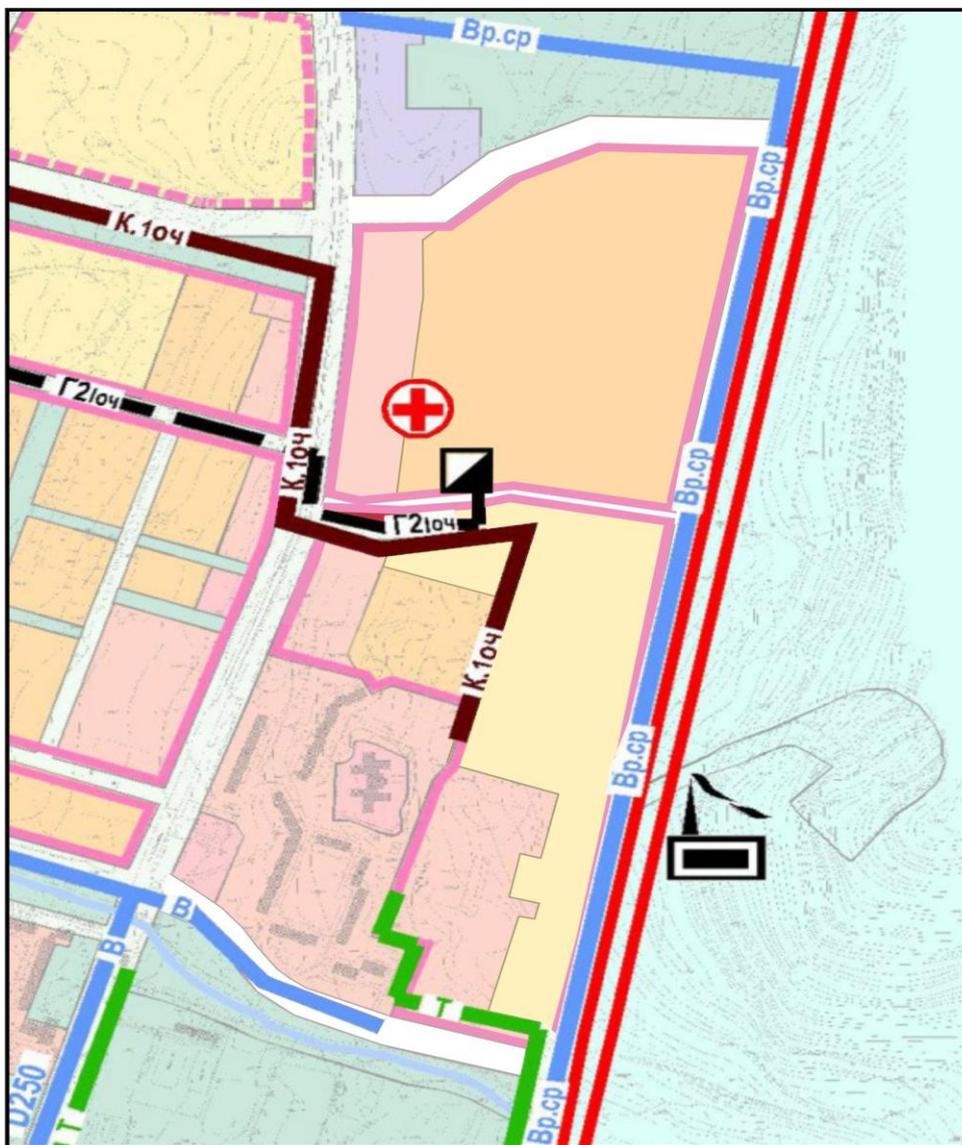
- | расч. срок | существующ. | |
|---|---|------------------------------------|
|  |  | - ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ |
|  |  | - РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ |
|  |  | - ОСНОВНЫЕ УЛИЦЫ В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ |

ПУТИ ДВИЖЕНИЯ:

-  - АВТОБУСА ИЛИ МАЛОГАБАРИТНОГО АВТОБУСА
-  - ТРОЛЛЕЙБУСА
-  - ДИСПЕТЧЕРСКИЙ ПУНКТ ТРОЛЛЕЙБУСА
-  - АВТОСТАНЦИИ

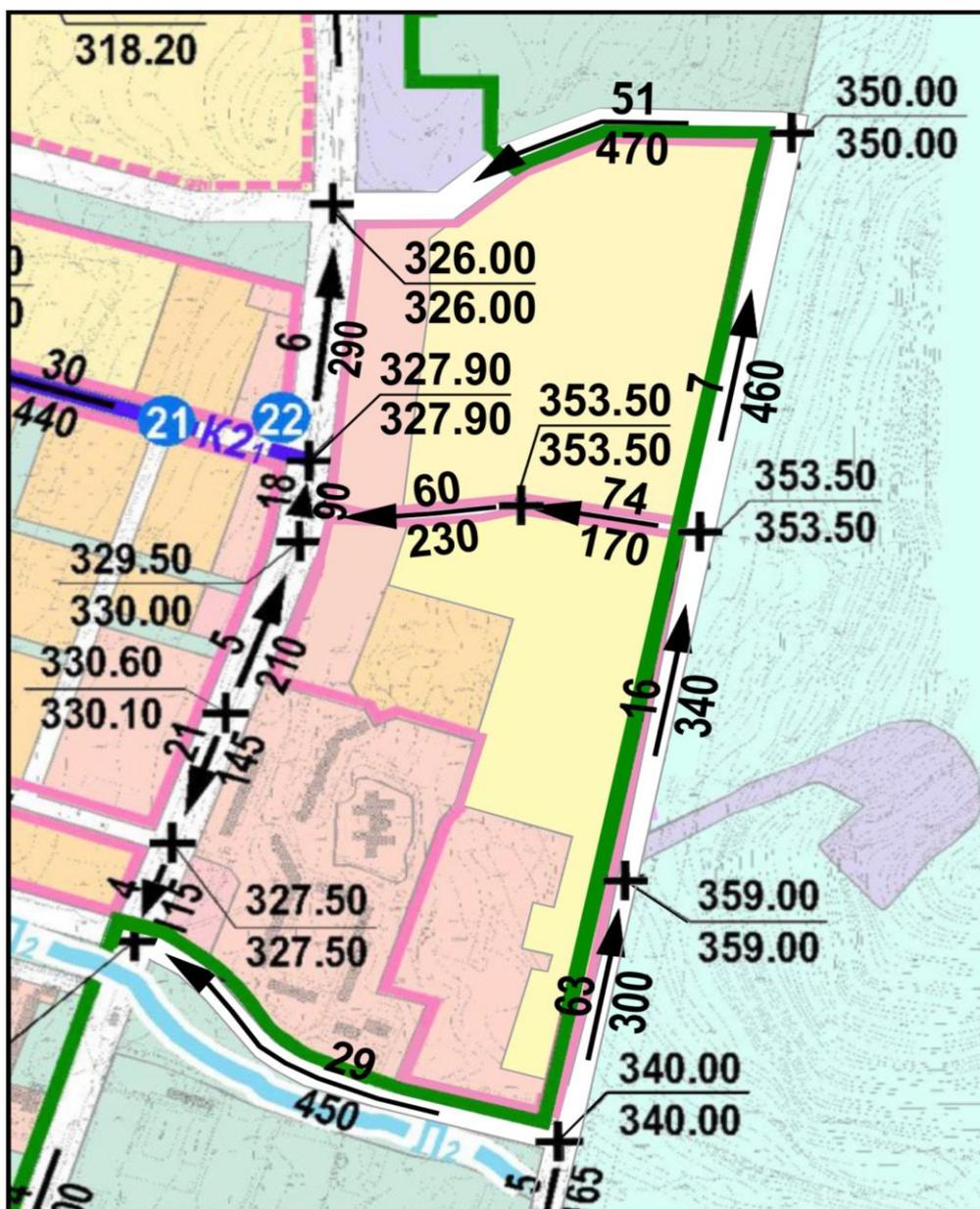
ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.06.2018 г. №26

Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, в микрорайонах «О», «Н»



ТЕРРИТОРИИ		ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:
1 ОЧ.	СУЩЕСТВ.	УСАДЕБНАЯ
		2-3 ЭТАЖНАЯ
		4-5 ЭТАЖНАЯ И ВЫШЕ
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ
		КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ
ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:		
СУЩЕСТВ.	1-ОЧЕРЕДЬ	ТЕПЛОТРАССА
		САМОТЕЧНЫЙ КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР
		ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
		ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫЙ ПУНКТ
		ВОДОПРОВОД (РАСЧЕТНЫЙ СРОК)
		РАДИУС ДЕЙСТВИЯ ЭЛЕКТРОСИРЕНЫ

Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, в микрорайонах «О», «Н»



ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.06.2018 г. №26

Схема функционального зонирования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, в микрорайонах «О», «Н»

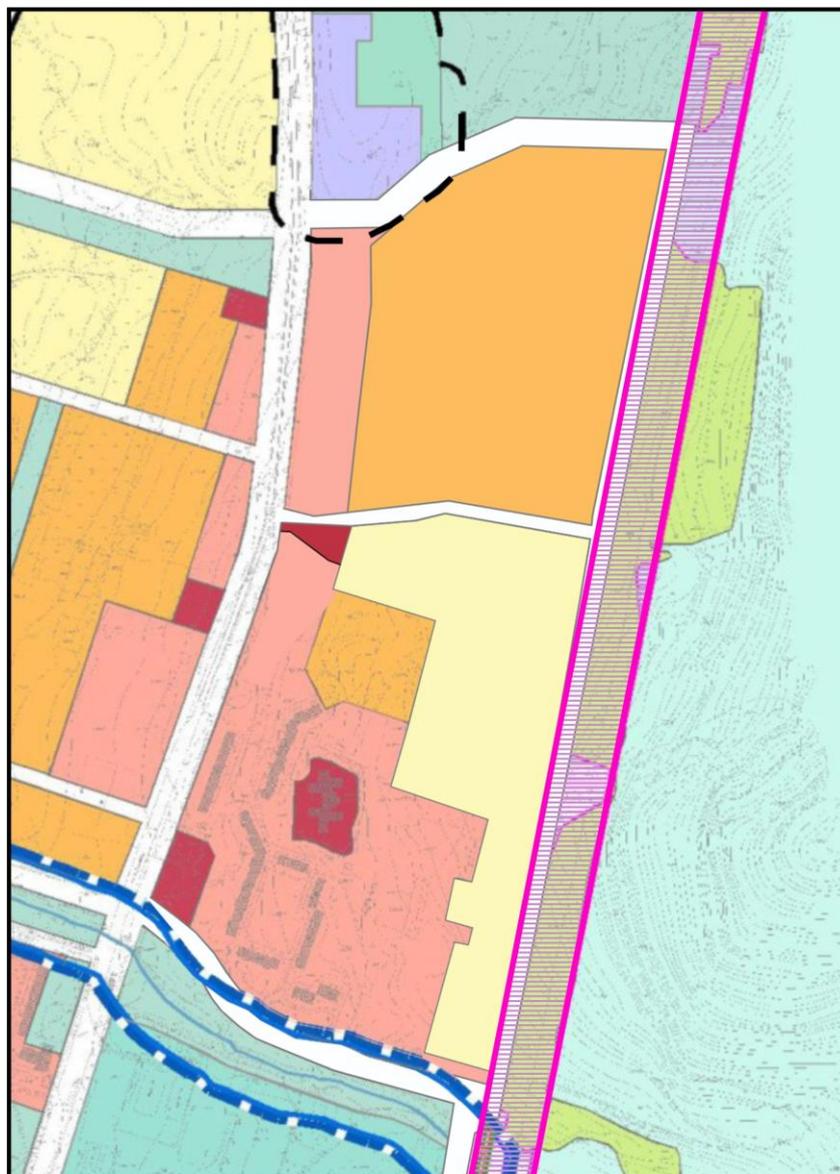


ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

-  ПРИРОДООХРАННЫЕ
-  ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
-  АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВЫЕ, ТОРГОВО-БЫТОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКИЕ
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
-  БЛОКИРОВАННАЯ ЗАСТРОЙКА
-  4 И ВЫШЕ ЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
-  КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ
-  ОГОРОДЫ
-  МАГИСТРАЛИ ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ УЛИЦЫ В ЗАСТРОЙКЕ
-  В/В ЛЭП 35, 110 КВ С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (С П/СТ)
-  НОМЕР ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ЗОНЫ
-  ОХРАННАЯ ЗОНА В/В ЛЭП 35, 110 КВ

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.06.2018 г. №26

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, в микрорайонах «О», «Н»



- ПРИРОДООХРАННЫЕ
- ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВЫЕ, ТОРГОВО-БЫТОВЫЕ, КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬНЫЕ, ОБЩЕСТВЕННО-КОММЕРЧЕСКИЕ
- УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
- БЛОКИРОВАННАЯ ЗАСТРОЙКА
- 4 И ВЫШЕ ЭТАЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
- КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИЕ
- ОГОРОДЫ
- МАГИСТРАЛИ ГОРОДСКОГО И РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ УЛИЦЫ В ЗАСТРОЙКЕ
- В/В ЛЭП 35, 110 КВ С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (С П/СТ)
- ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:**
- ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА
- ВОДООХРАННАЯ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ
- В/В ЛЭП 35, 110 КВ С ОХРАННОЙ ЗОНОЙ (С П/СТ)

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 22.06.2018 г. №26

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера
Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения
функционального назначения территории, расположенной в г. Миассе, в микрорайонах «О»,
«Н»



1 ОЧ. СУЩЕСТВ.		ТЕРРИТОРИИ
		ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:
		УСАДЕБНАЯ
		2-3 ЭТАЖНАЯ
		4-5 ЭТАЖНАЯ И ВЫШЕ
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ
		КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ
СУЩЕСТВ. I-ОЧЕРЕДЬ		ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:
		ТЕПЛОТРАССА
		САМОТЕЧНЫЙ КАНАЛИЗАЦИОННЫЙ КОЛЛЕКТОР
		ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ
		ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫЙ ПУНКТ
		ВОДОПРОВОД (РАСЧЕТНЫЙ СРОК)
		РАДИУС ДЕЙСТВИЯ ЭЛЕКТРОСИРЕНЫ