



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТРИДЦАТЬ ВОСЬМАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ №

от _____ 2018 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон территории, расположенной в г. Миассе, в границах ул. Охотная, ул. Нагорная, ул. Чебаркульская, пер. Загородный (земельные участки с кадастровыми номерами 74:34:2100041:34, 74:34:2100041:33, 74:34:2100041:23)

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Васькова Г.А. о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон территории, расположенной в г. Миассе, в границах ул. Охотная, ул. Нагорная, ул. Чебаркульская, пер. Загородный (земельные участки с кадастровыми номерами 74:34:2100041:34, 74:34:2100041:33, 74:34:2100041:23), учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, заключение комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки Миасского городского округа, результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов Миасского городского округа, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №1 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Миасского городского округа» в части изменения видов и границ территориальных зон территории, расположенной в г. Миассе, в границах ул. Охотная, ул. Нагорная, ул. Чебаркульская, пер. Загородный (земельные участки с кадастровыми номерами 74:34:2100041:34, 74:34:2100041:33, 74:34:2100041:23), согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Е.А. Степовик

Исполняющий обязанности
Главы Миасского городского округа

Г.М. Тонких

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

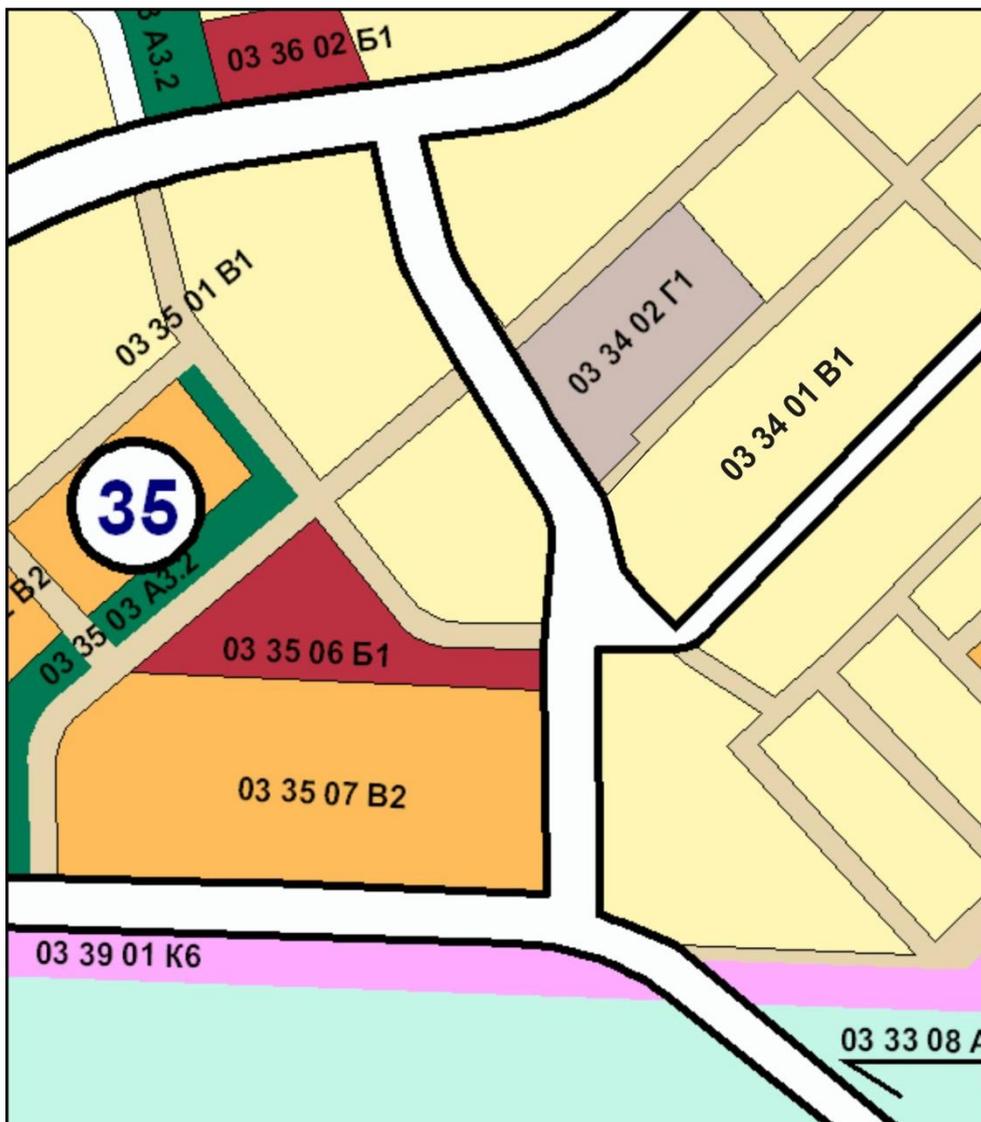
Описание изменений в Карту градостроительного зонирования территории г. Миасс и Схему границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа в отношении территории, расположенной в г. Миассе, в границах ул. Охотная, ул. Нагорная, ул. Чебаркульская, пер. Загородный

Граница внесения изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны до изменений	Характер вносимых изменений	Градостроительный индекс территориальной зоны после изменений
Территория, расположенная в г. Миассе, в границах ул. Охотная, ул. Нагорная, ул. Чебаркульская, пер. Загородный (земельные участки с кадастровыми номерами 74:34:2100041:34, 74:34:2100041:33, 74:34:2100041:23)	34 03 А2.1	исключение территориальной зоны	-
	34 01 В1	изменение границ территориальной зоны за счет площади территориальной зоны 34 03 А2.1	34 01 В1

Правилами землепользования и застройки Миасского городского округа определены следующие виды территориальных зон: **А2.1** «Защитная, санитарно-защитная»; **В1** «Усадебная и коттеджная застройка».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Карта градостроительного зонирования территории г. Миасс Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменений видов и границ территориальных зон территории, расположенной в г. Миассе, в границах ул. Охотная, ул. Нагорная, ул. Чебаркульская, пер. Загородный



ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН:

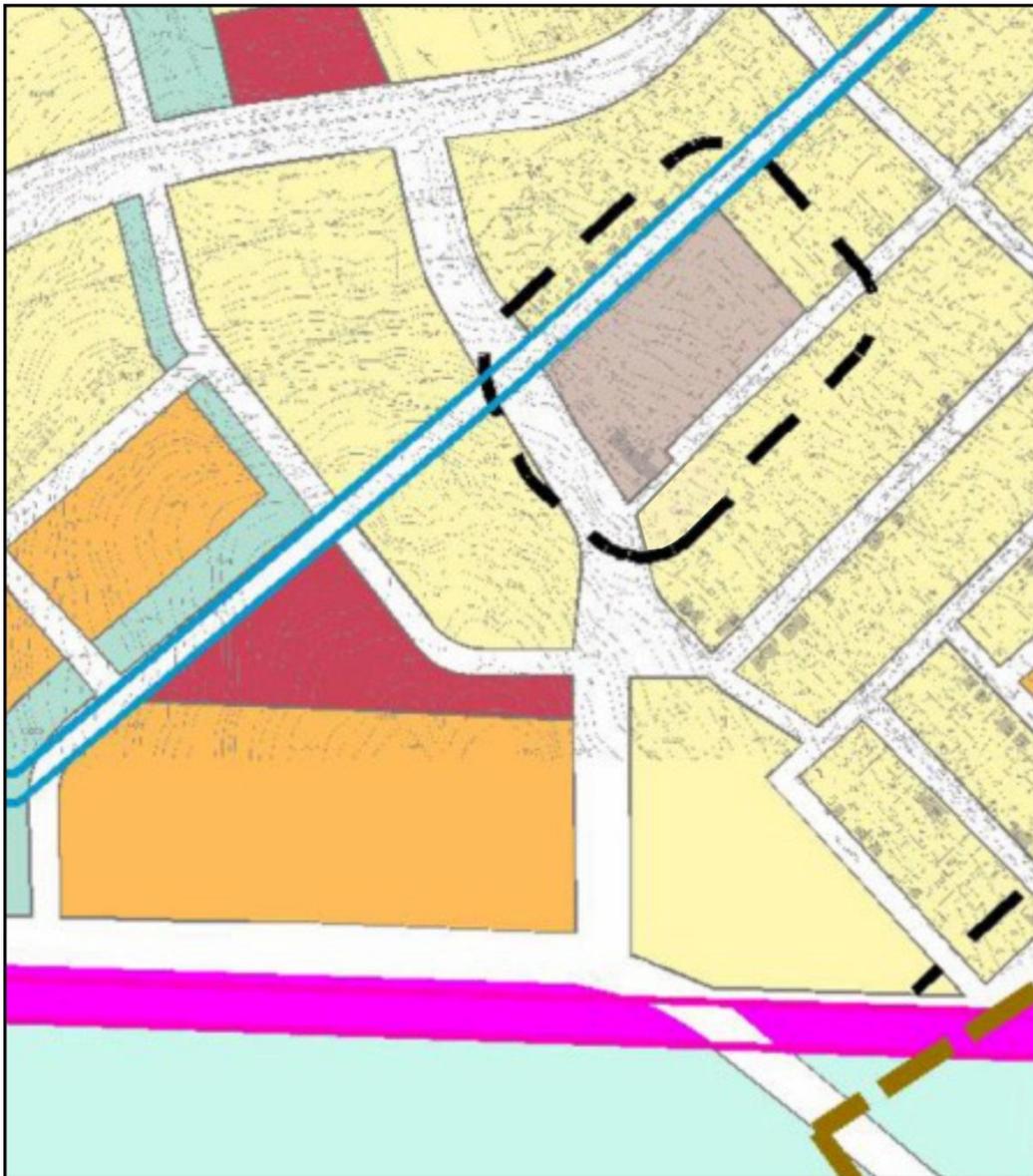
 В 1 - УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

СТРУКТУРА НОМЕРА ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ:

01 01 01 В1.1
| | | |
| | | | Вид территориальной зоны
| | | | № территориальной зоны
| | | | № градостроительной зоны (по схеме функционального зонирования)
| | | | № планировочного района (по генеральному плану)

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Решению Собрании депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
Правил землепользования и застройки Миасского городского округа (фрагмент) с учётом
изменений видов и границ территориальных зон территории, расположенной в г. Миассе,
в границах ул. Охотная, ул. Нагорная, ул. Чебаркульская, пер. Загородный



- ЖИЛЫЕ:**
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
- ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ СПЕЦИАЛЬНЫХ ЗОН:**
-  САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ