



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТРИДЦАТЬ ШЕСТАЯ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ №8

от 27.04.2018 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе, по ул. Мало-Школьная, 2ж

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.А. Васькова о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. № 2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе, по ул. Мало-Школьная, 2ж, учитывая рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. №2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе, по ул. Мало-Школьная, 2ж согласно приложениям 1,2,3,4,5,6,7,8 к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов
Миасского городского округа

Е.А. Степовик

Глава Миасского городского округа

Г.А. Васьков

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 27.04.2018 г. №8

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж

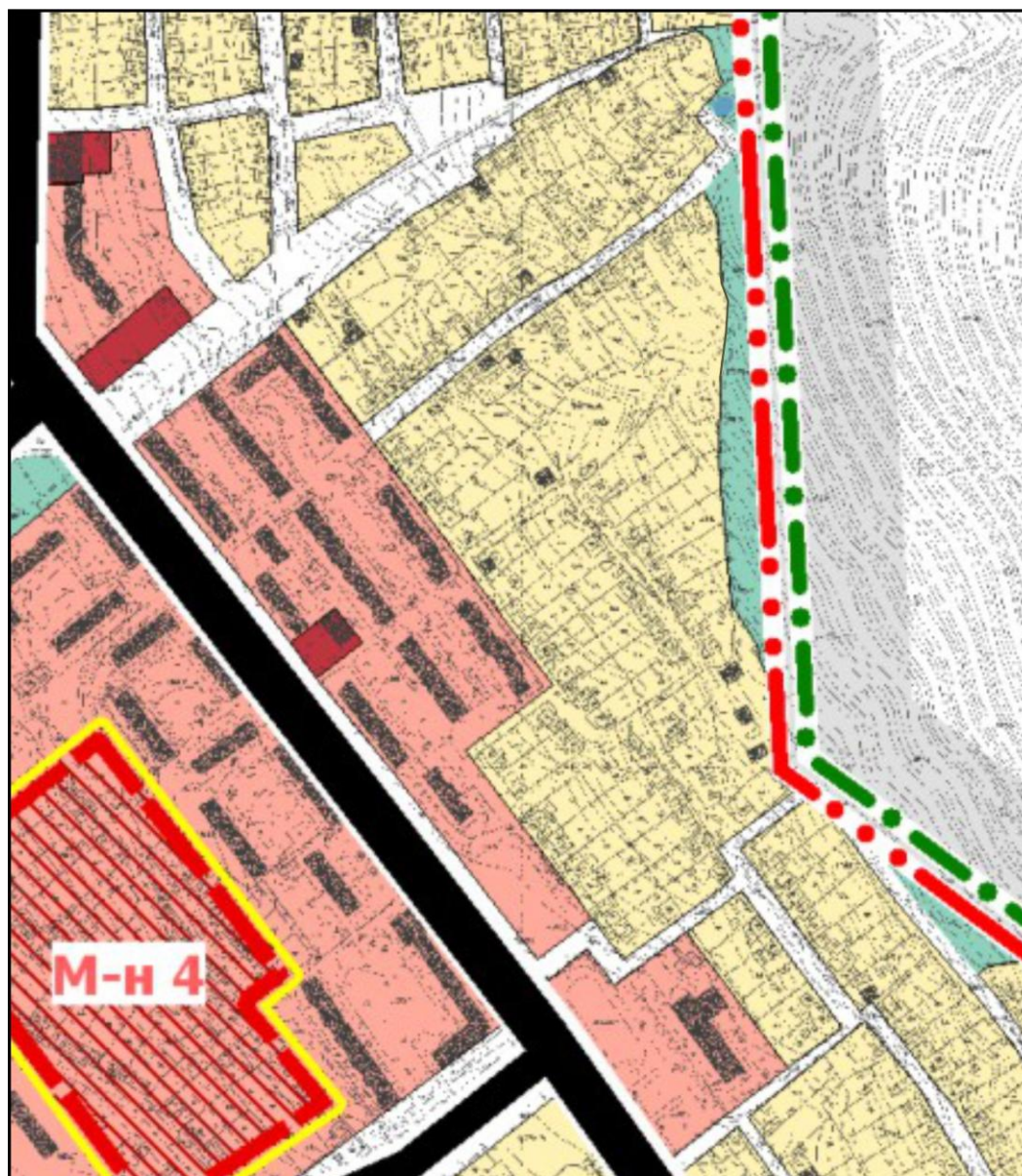
В отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж в картах Генерального плана Миасского городского округа:

- Планировочная структура г. Миасса
- Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной подготовки территории г. Миасс
- Схема функционального зонирования территории г. Миасс
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс

изменен тип функционального назначения «Городские леса» на «Усадебная и коттеджная застройка».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от 27.04.2018 г. №8

Планировочная структура г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа
(фрагмент) с учётом изменения функционального назначения земельного участка с
кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного
в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



ТЕРРИТОРИИ:

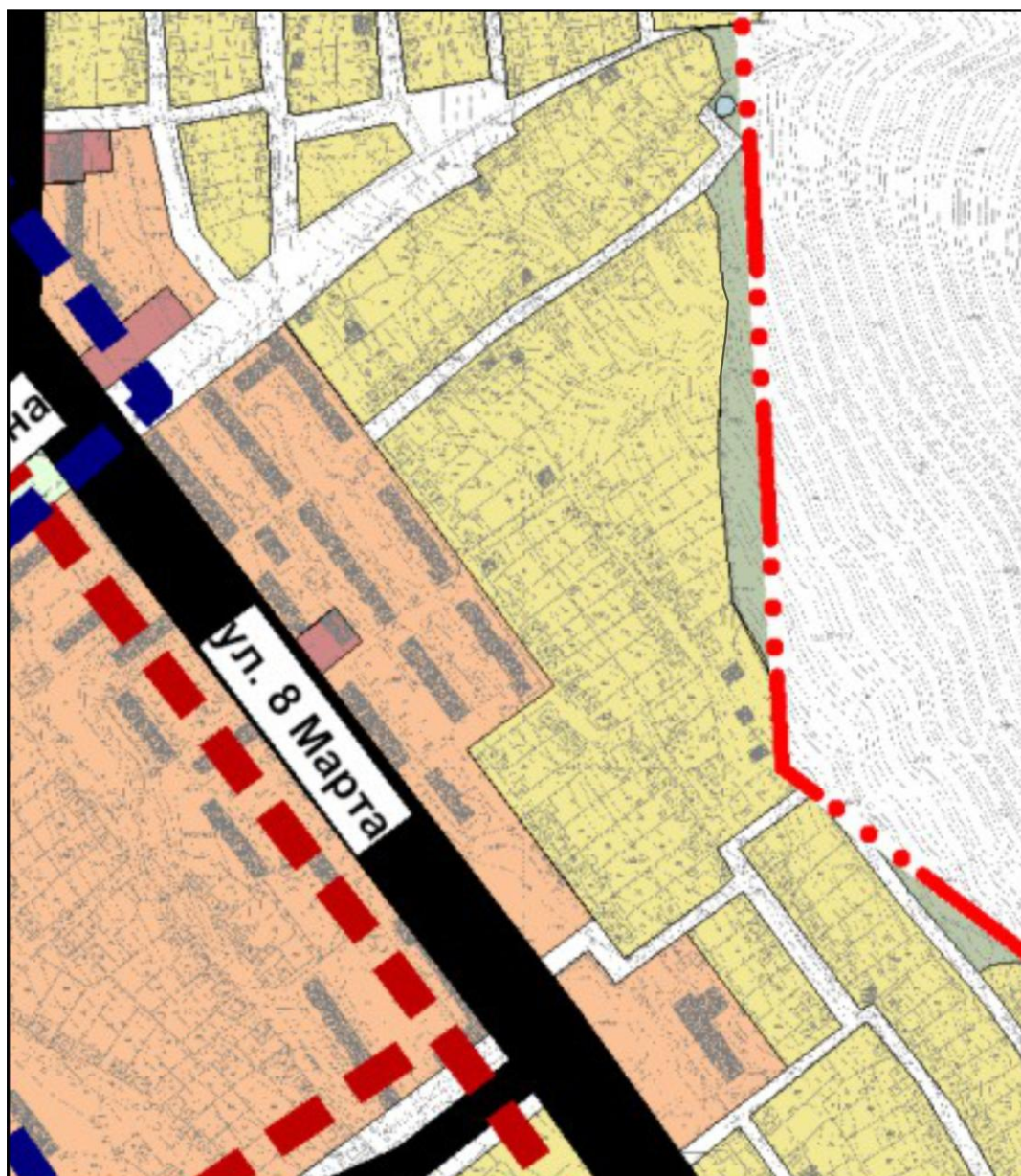
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА

ГРАНИЦЫ:

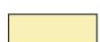
-  ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ
-  ИЛЬМЕНСКОГО ЗАПОВЕДНИКА

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от 27.04.2018 г. №8

Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:

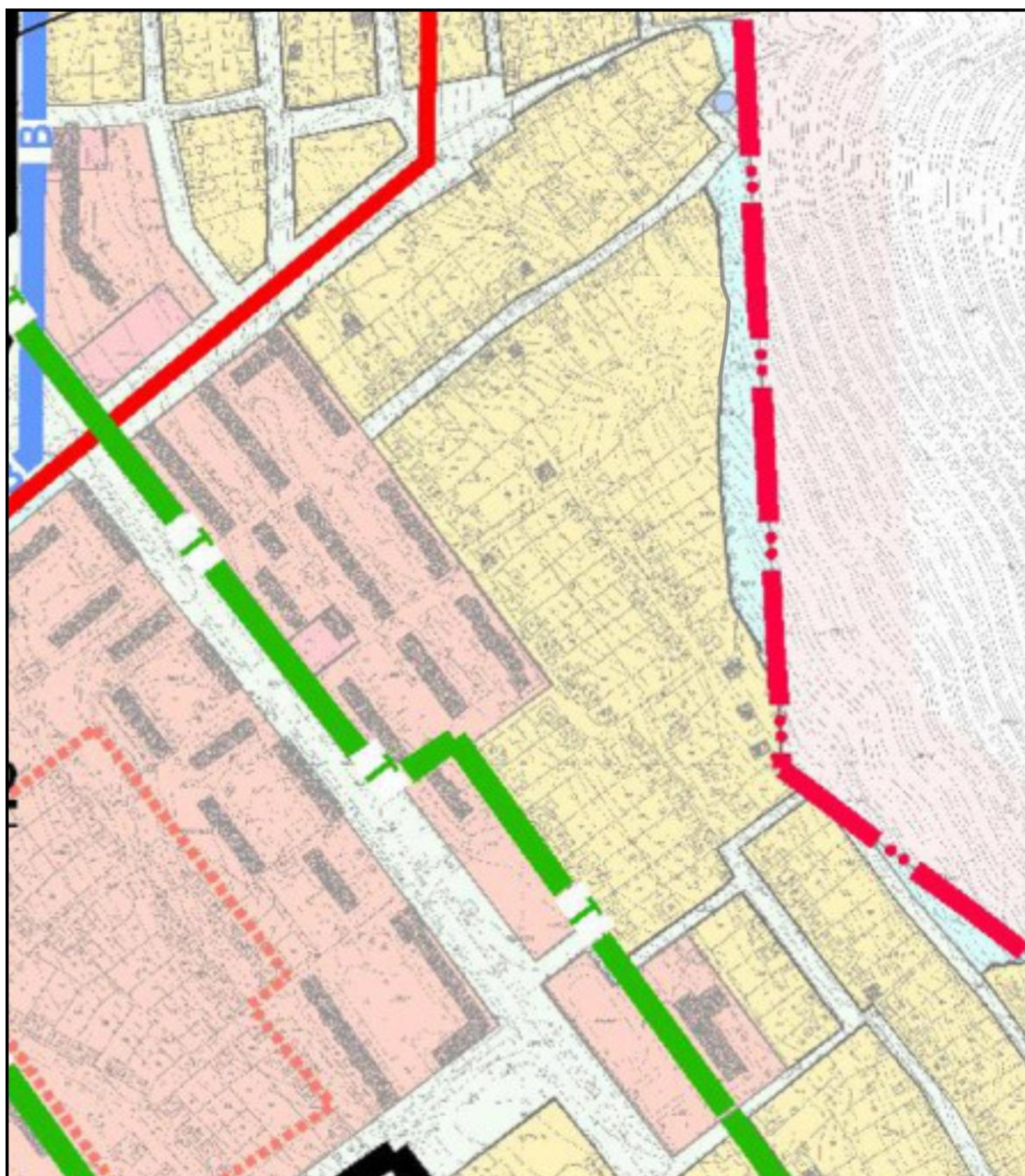
-  - УСАДЕБНАЯ
-  - ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

ГРАНИЦЫ:

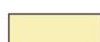
-  ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от 27.04.2018 г. №8

Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа
(фрагмент) с учётом изменения функционального назначения земельного участка с
кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного
в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



ТЕРРИТОРИИ:
ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

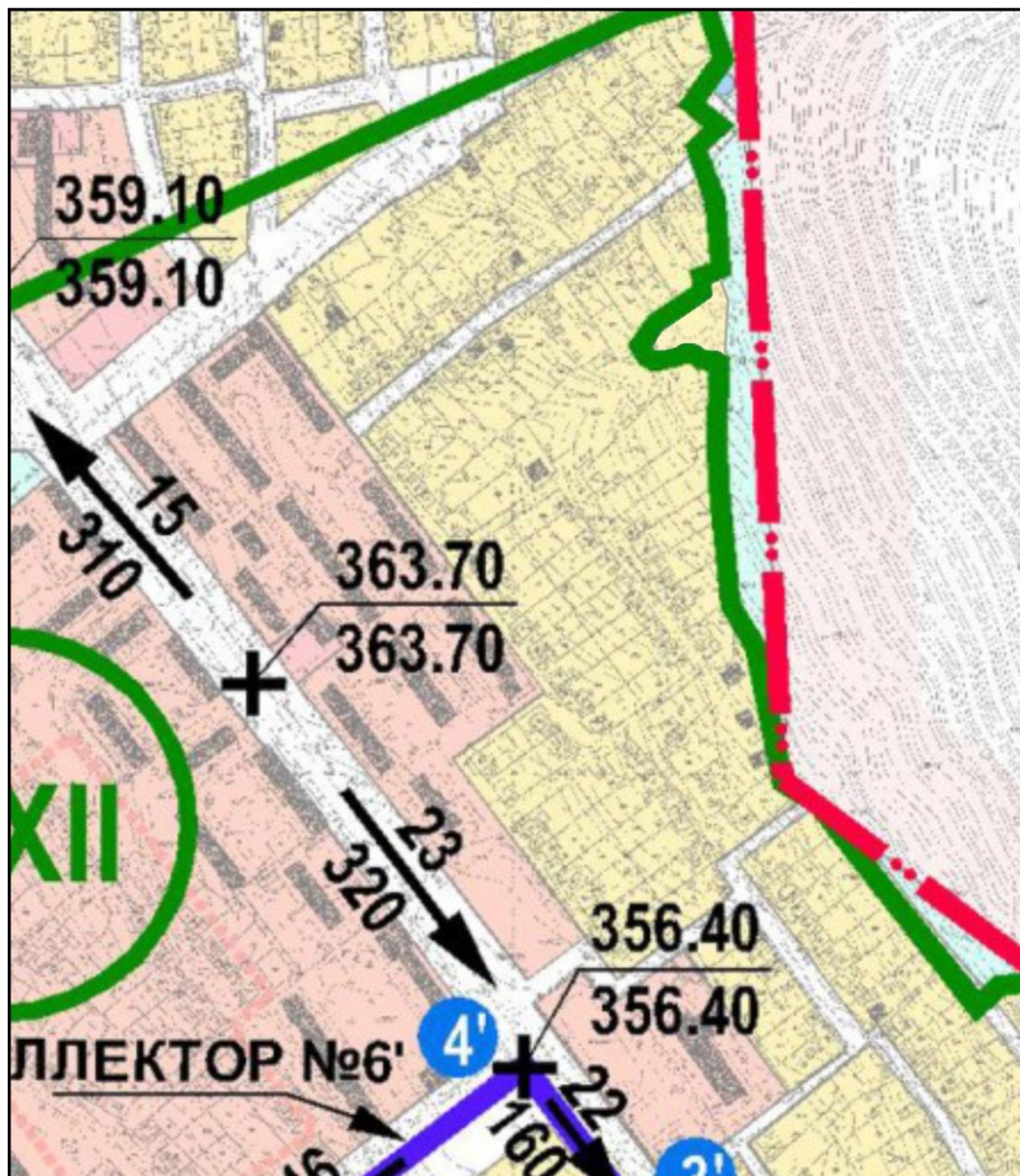
 УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:
 ТЕПЛОТРАССА

ГРАНИЦЫ:
 ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ

к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 27.04.2018 г. №8

Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:

УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ

ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА
СУЩЕСТВУЮЩАЯ ОТМЕТКА
ТОЧКА ПЕРЕЛОМА

ПРОДОЛЬНЫЙ УКЛОН В%
РАССТОЯНИЕ В МЕТРАХ

РАСЧ. СРОК

K22

КОЛЛЕКТОР ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

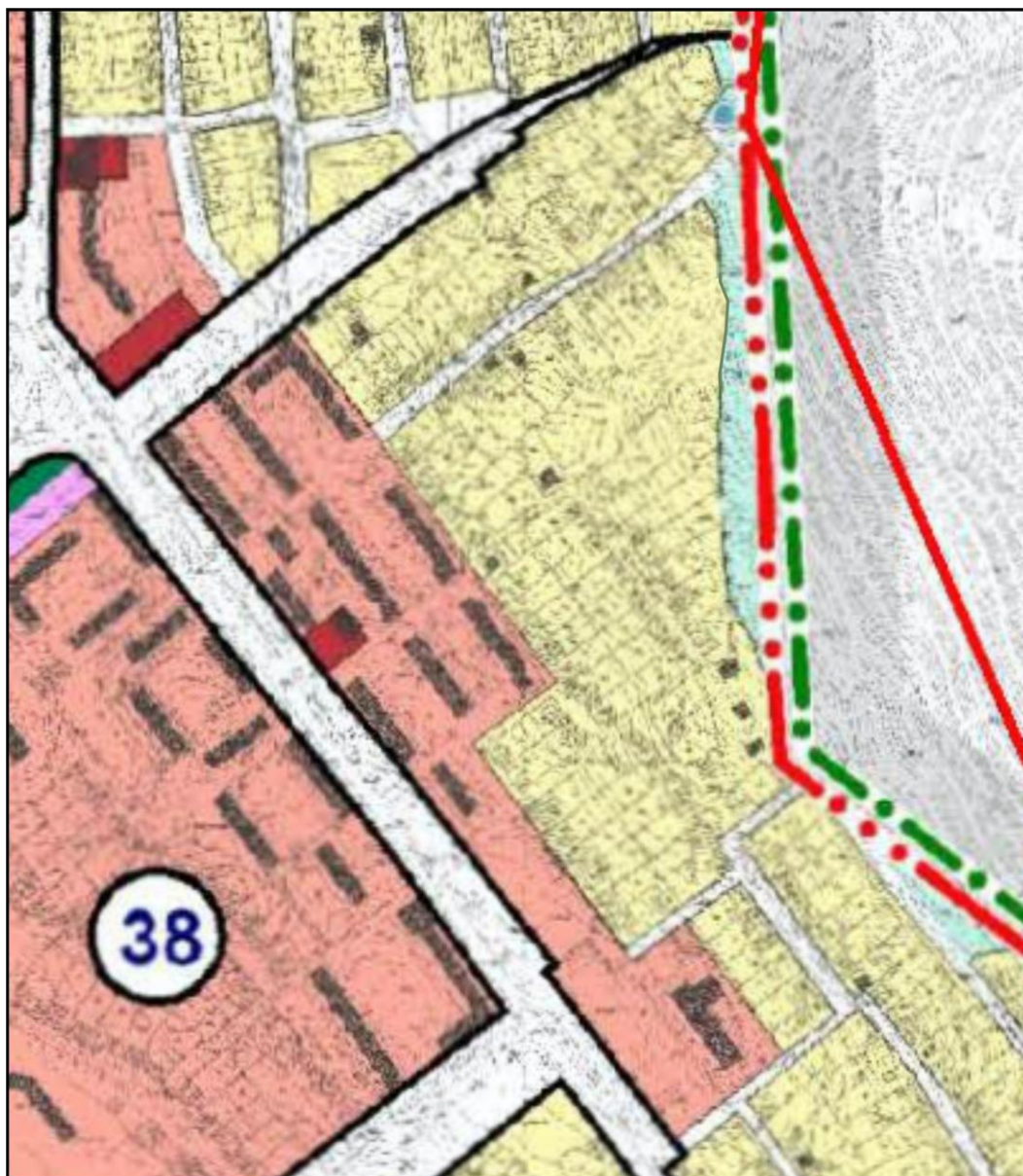
ГРАНИЦЫ БАССЕЙНОВ СТОКА

ГРАНИЦЫ:

ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к Решению собрания депутатов
Миасского городского округа
от 27.04.2018 г. №8

Схема функционального зонирования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

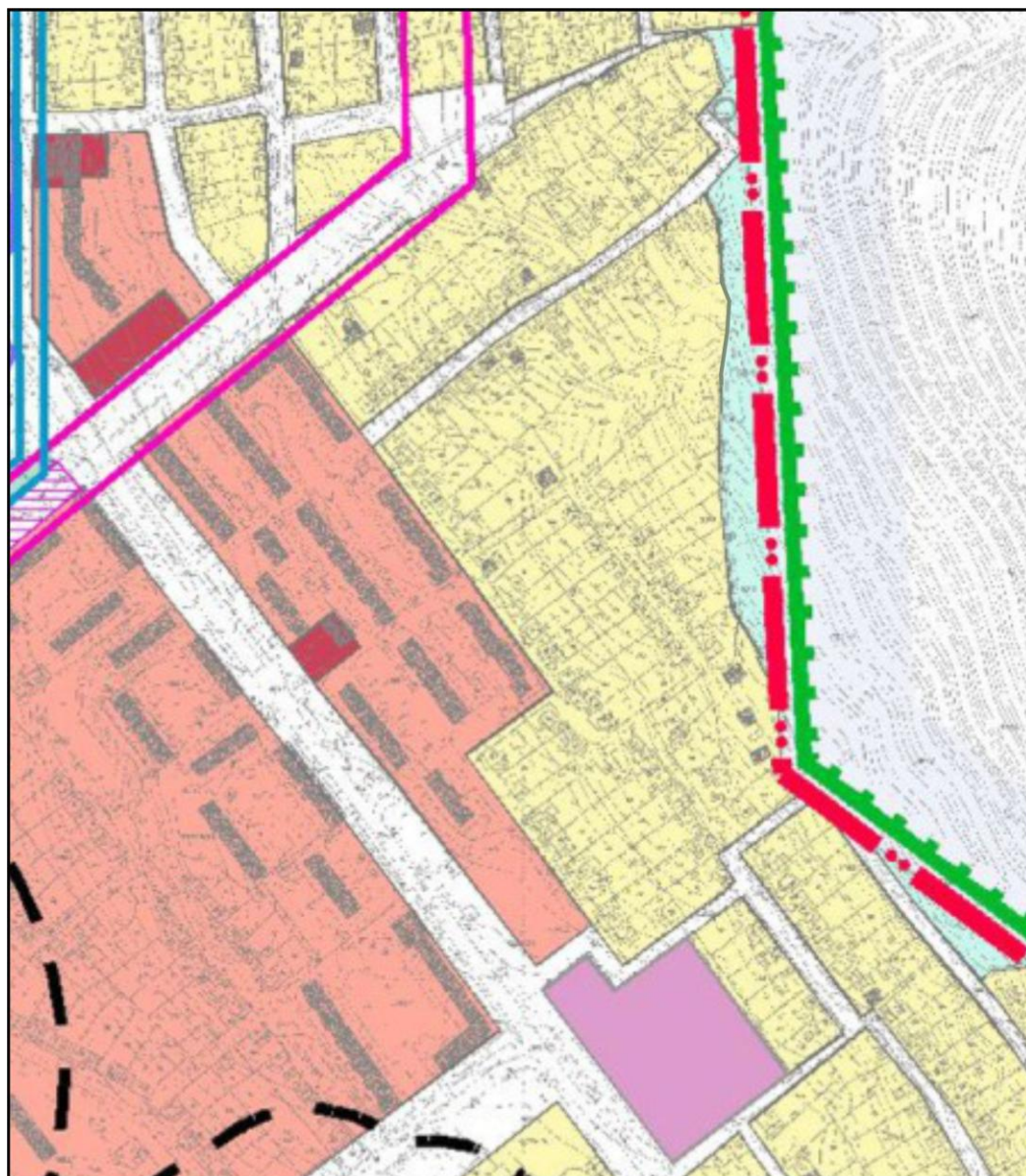
-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
-  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

ГРАНИЦЫ:

-  ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ
-  ИЛЬМЕНСКОГО ЗАПОВЕДНИКА

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 27.04.2018 г. №8

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ:

 ГОРОДСКИЕ ЛЕСА

ЖИЛЫЕ:

 УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

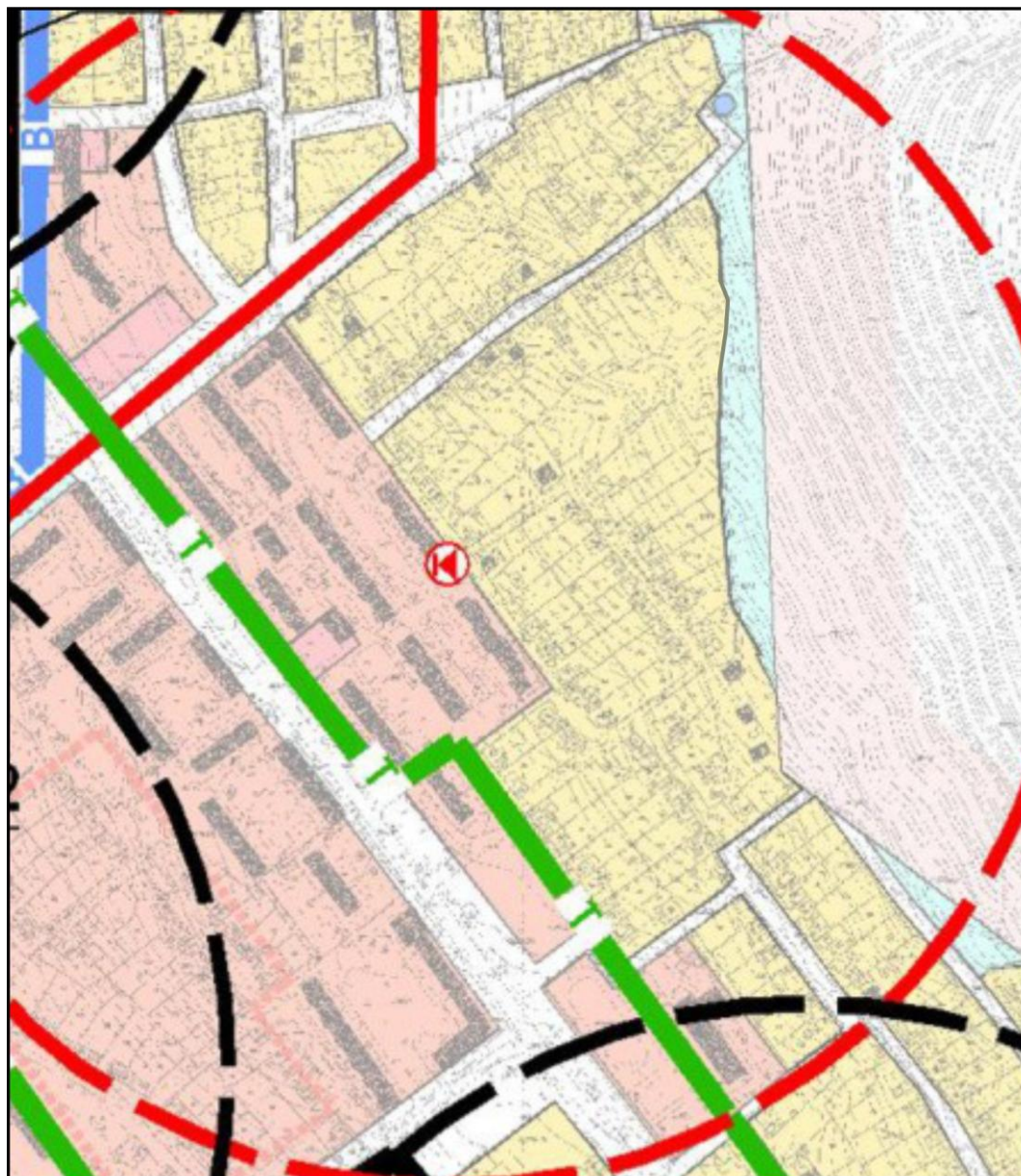
ГРАНИЦЫ:

 ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ

 ИЛЬМЕНСКОГО ЗАПОВЕДНИКА

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от 27.04.2018 г. №8

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера
Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения
функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27,
расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



ТЕРРИТОРИИ:

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА



УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ



ТЕПЛОТРАССА



РАДИУС ДЕЙСТВИЯ ЭЛЕКТРОСИРЕН