



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ

____ СЕССИЯ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ МИАССКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ № _____

от _____ 2018 г.

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. № 2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе, по ул. Мало-Школьная, 2ж

Рассмотрев предложение Главы Миасского городского округа Г.А. Васькова о внесении изменений в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. № 2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе, по ул. Мало-Школьная, 2ж, учитывая результаты публичных слушаний по настоящему проекту решения Собрании депутатов, рекомендации постоянной комиссии по вопросам городского хозяйства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа, Собрание депутатов Миасского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011 г. № 2 «Об утверждении Генерального плана Миасского городского округа и о корректировке черты населенного пункта «г. Миасс» в части изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе, по ул. Мало-Школьная, 2ж согласно приложениям 1 - 8.
2. Настоящее Решение опубликовать в установленном порядке.
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам городского хозяйства.

Председатель Собрании депутатов

Е.А. Степовик

Глава Миасского городского округа

Г.А. Васьков

Приложение 1
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Описание изменений в Генеральный план Миасского городского округа в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж

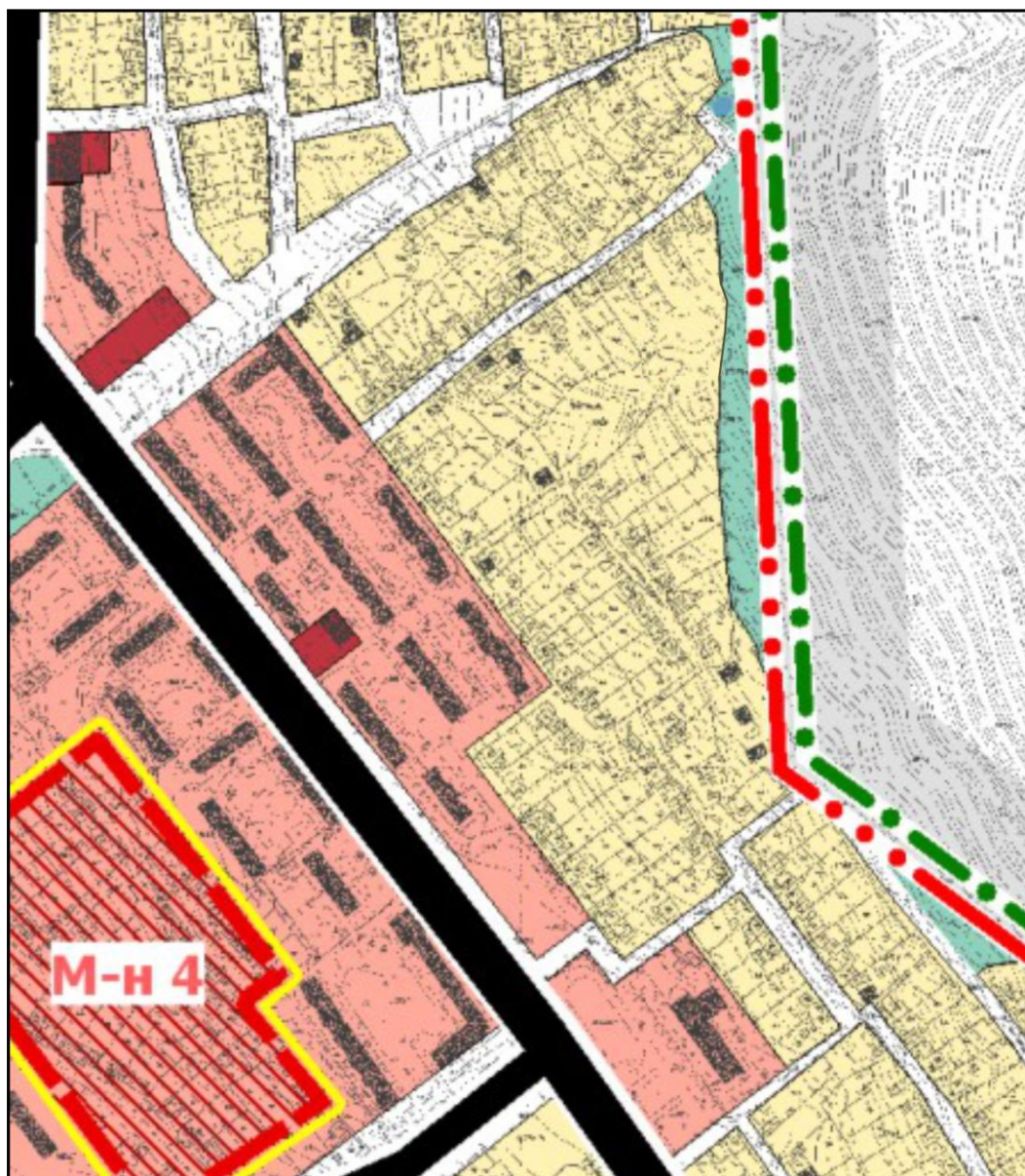
В отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж в картах Генерального плана Миасского городского округа:

- Планировочная структура г. Миасса
- Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс
- Схема инженерной подготовки территории г. Миасс
- Схема функционального зонирования территории г. Миасс
- Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс
- Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера г. Миасс

изменен тип функционального назначения «Городские леса» на «Усадебная и коттеджная застройка».

Приложение 2
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

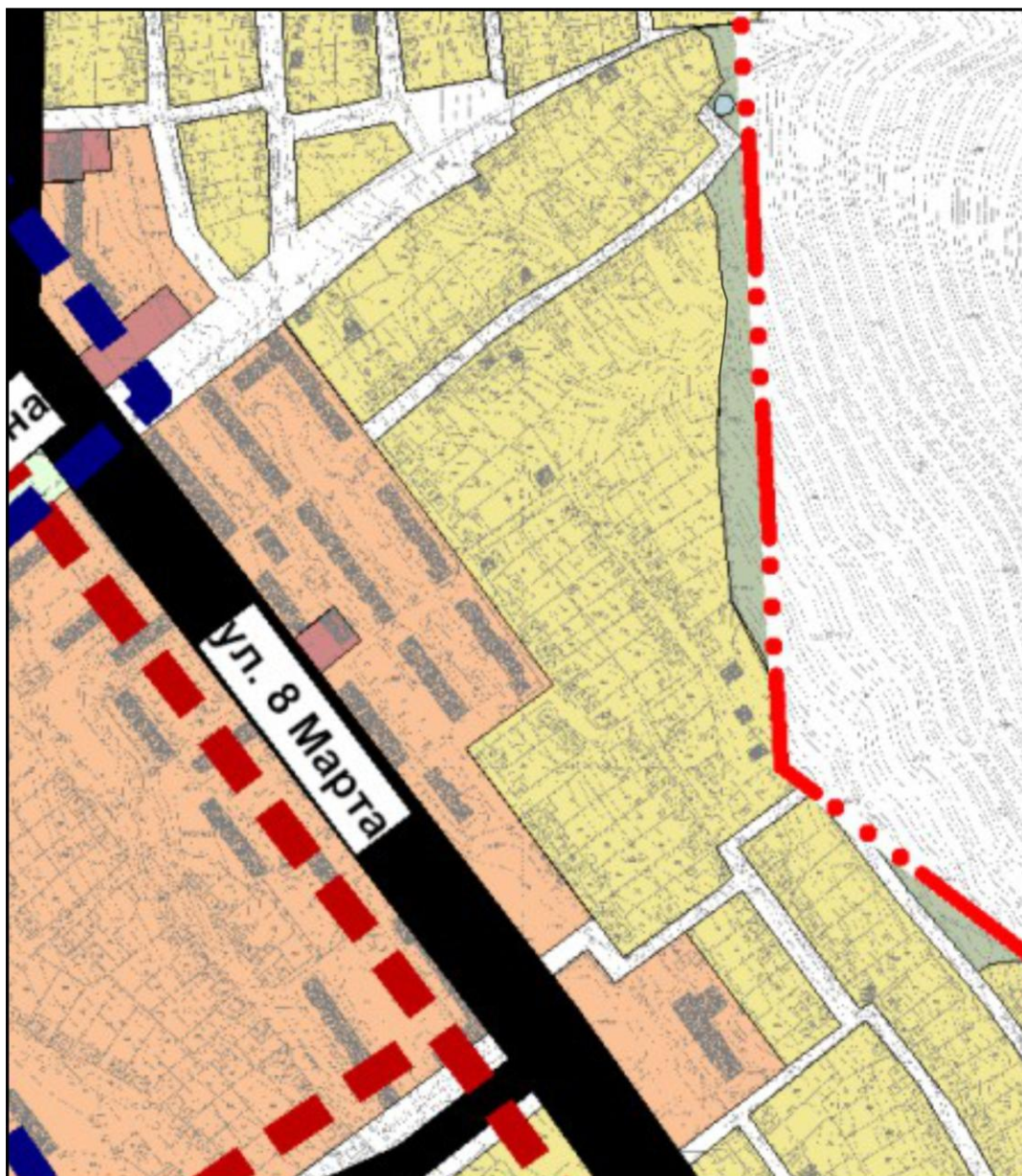
Планировочная структура г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа
(фрагмент) с учётом изменения функционального назначения земельного участка с
кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного
в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



- ТЕРРИТОРИИ:**
- УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ
 - ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
- ГРАНИЦЫ:**
- ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ
 - ИЛЬМЕНСКОГО ЗАПОВЕДНИКА

Приложение 3
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

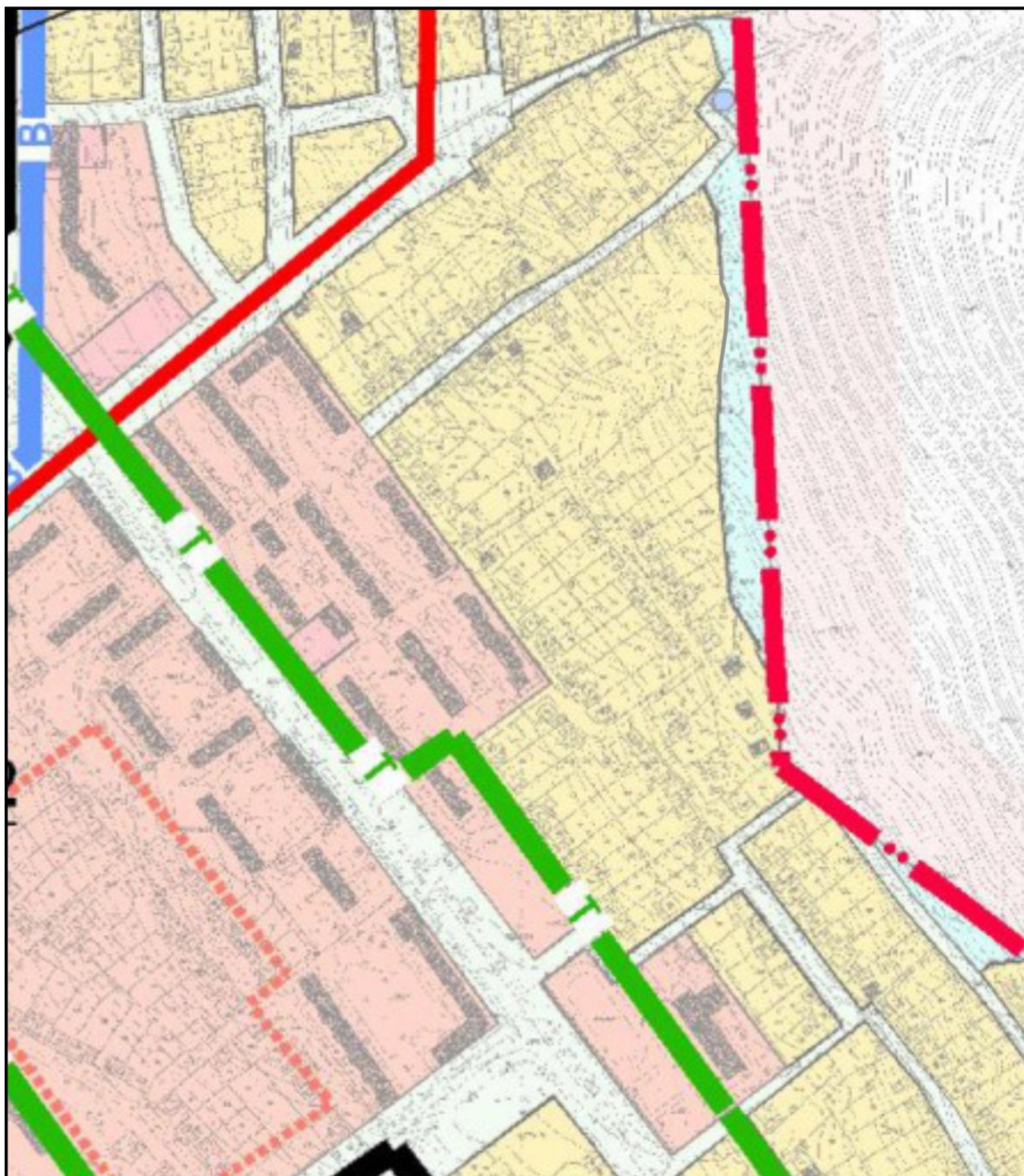
Схема транспортной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



- ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:**
- УСАДЕБНАЯ
 - ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ:**
- ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ

Приложение 4
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Схема инженерной инфраструктуры г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



ТЕРРИТОРИИ:

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ

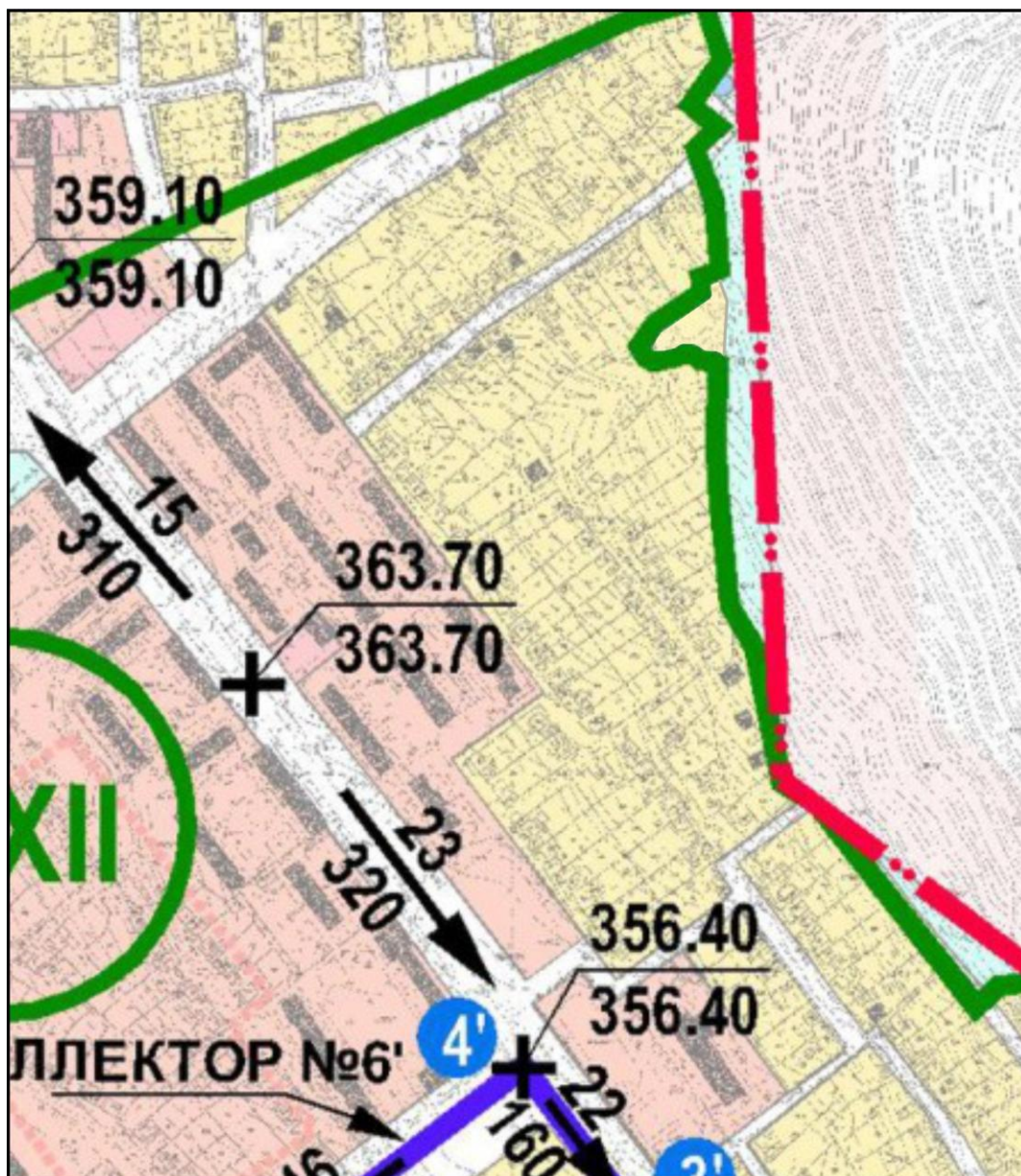
ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ:

ТЕПЛОТРАССА

ГРАНИЦЫ:

ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ

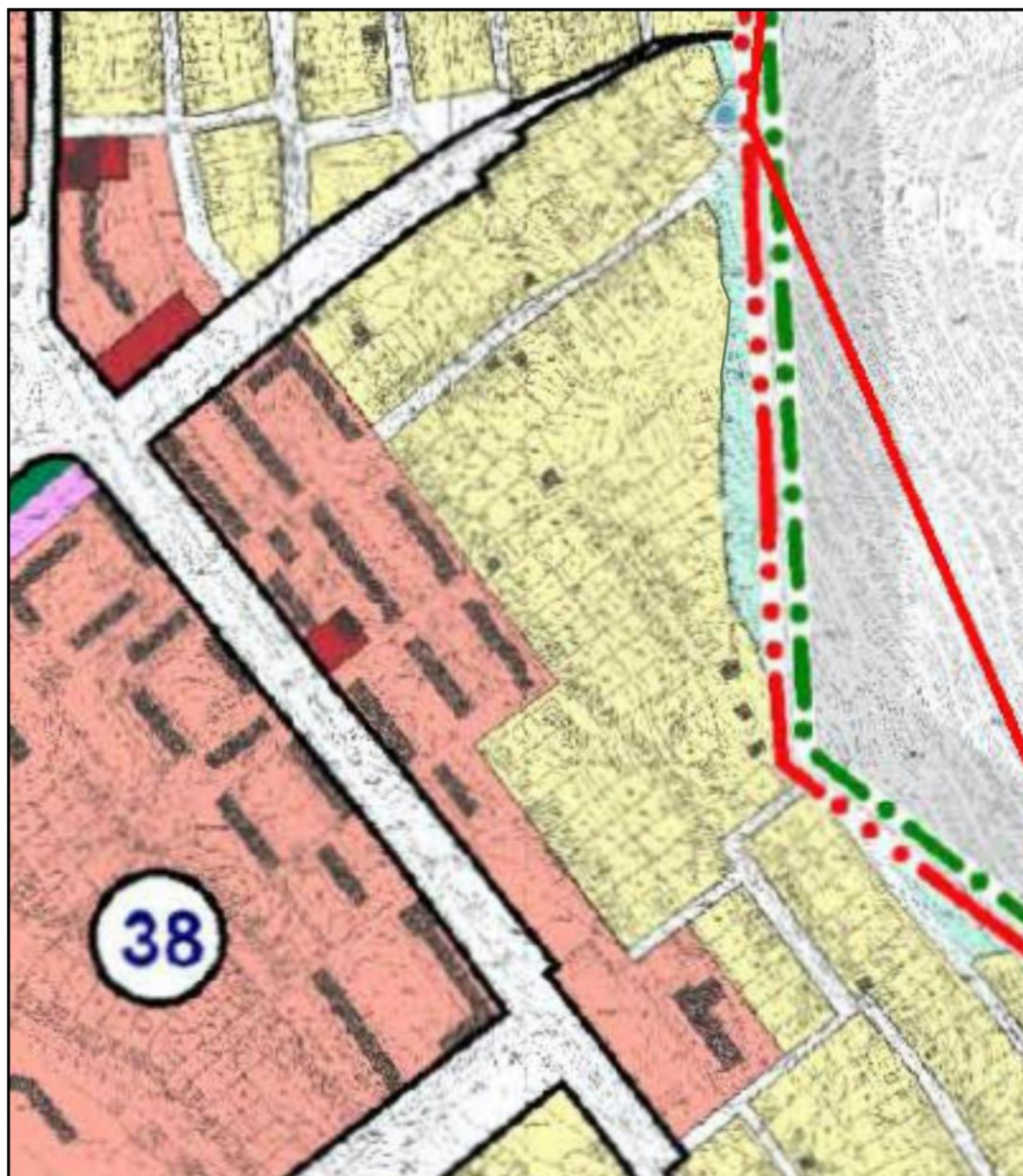
Схема инженерной подготовки территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА:		РАСЧ. СРОК	
	УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ		КОЛЛЕКТОР ДОЖДЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
	ПРОЕКТНАЯ ОТМЕТКА СУЩЕСТВУЮЩАЯ ОТМЕТКА ТОЧКА ПЕРЕЛОМА		ГРАНИЦЫ БАССЕЙНОВ СТОКА
	ПРОДОЛЬНЫЙ УКЛОН В% РАССТОЯНИЕ В МЕТРАХ		ГРАНИЦЫ: ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ

Приложение 6
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

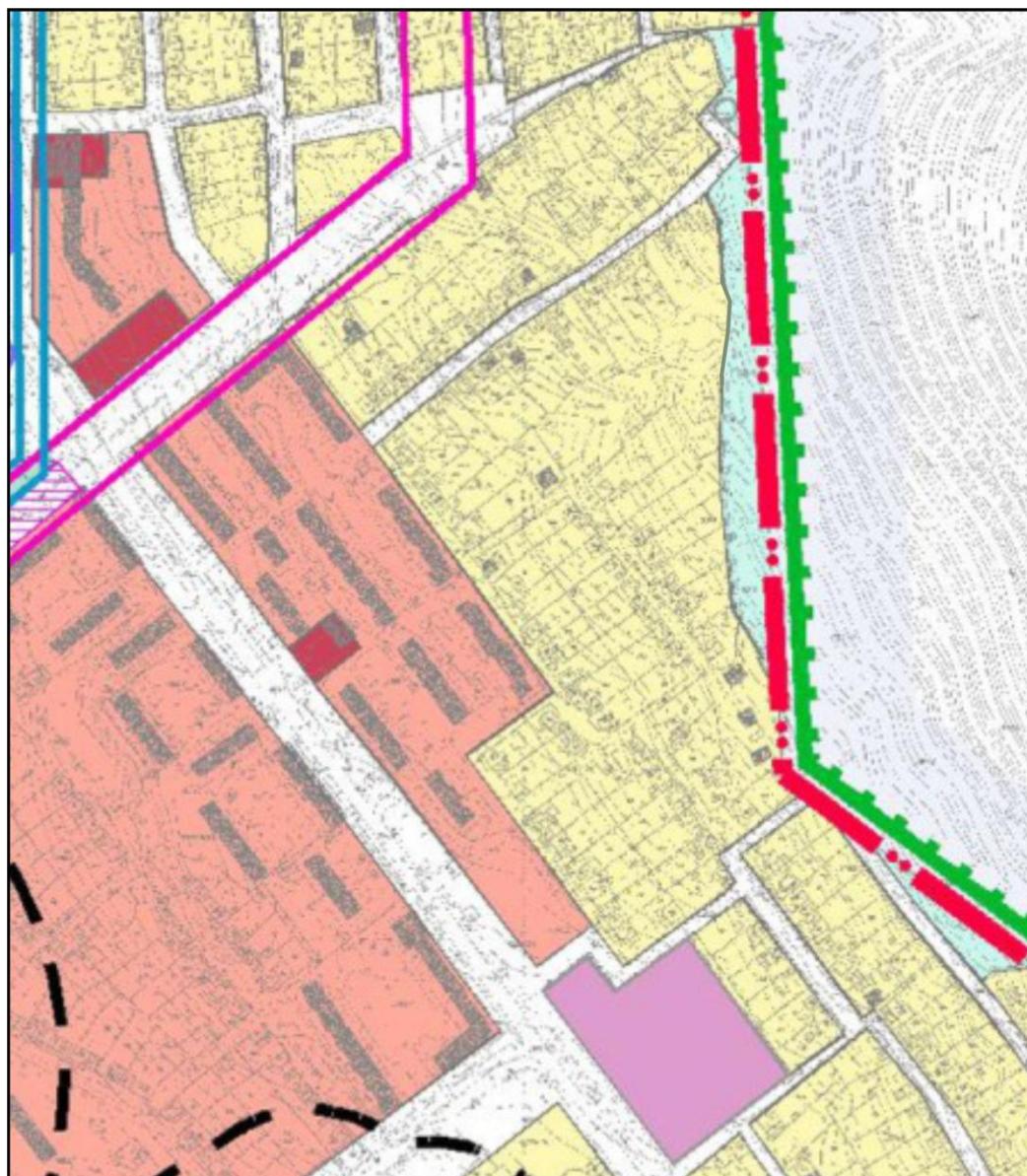
Схема функционального зонирования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



- ТИПЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:**
-  ГОРОДСКИЕ ЛЕСА
 -  УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА
- ГРАНИЦЫ:**
-  ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ
 -  ИЛЬМЕНСКОГО ЗАПОВЕДНИКА

Приложение 7
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Схема границ зон с особыми условиями использования территории г. Миасс Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27, расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ И ОБЪЕКТЫ:



ГОРОДСКИЕ ЛЕСА

ЖИЛЫЕ:



УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ ЗАСТРОЙКА

ГРАНИЦЫ:



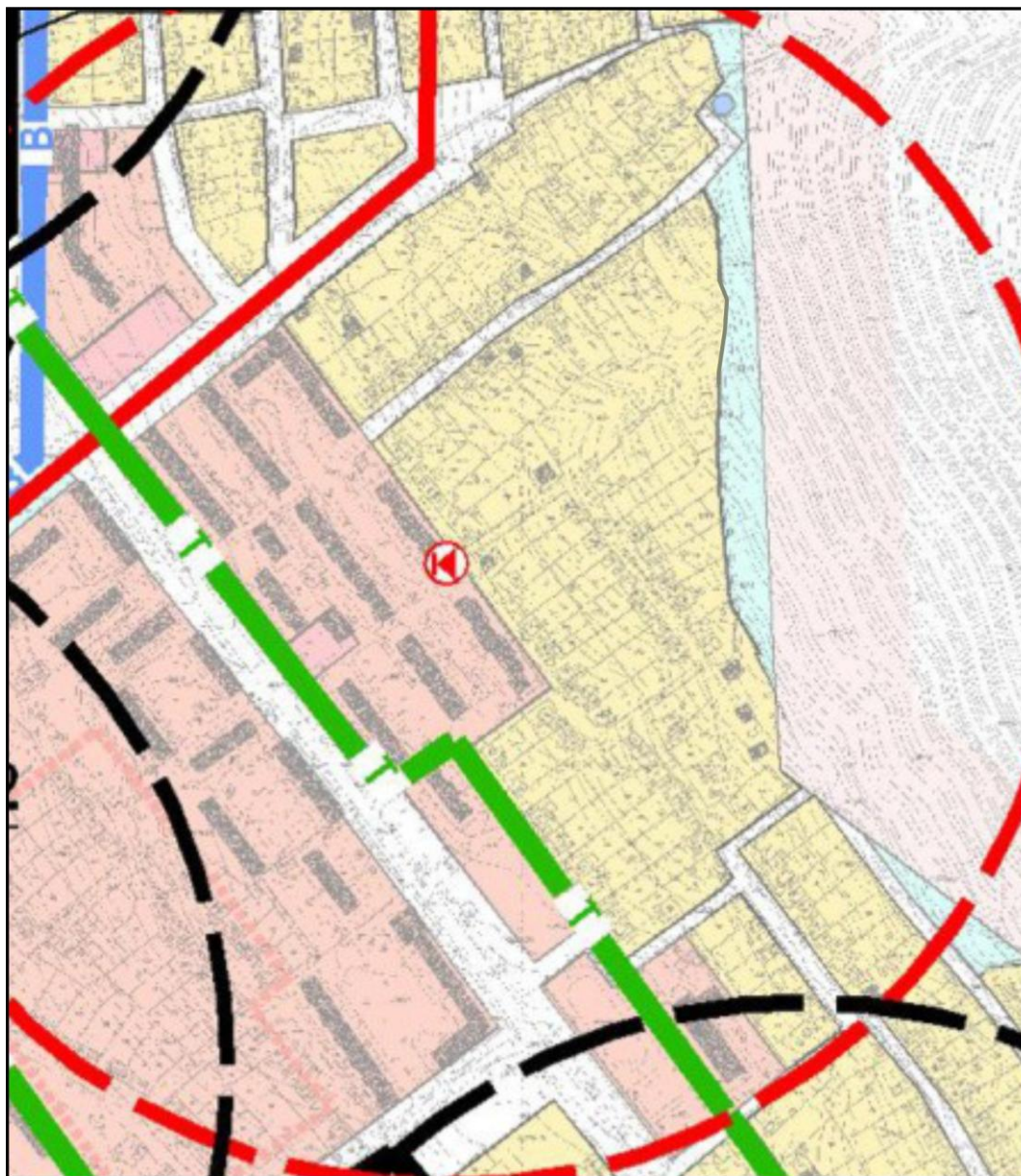
ГОРОДСКОЙ ЧЕРТЫ



ИЛЬМЕНСКОГО ЗАПОВЕДНИКА

Приложение 8
к Решению Собрания депутатов
Миасского городского округа
от _____ № _____

Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера
Генерального плана Миасского городского округа (фрагмент) с учётом изменения
функционального назначения земельного участка с кадастровым номером 74:34:0000000:27,
расположенного в г. Миассе по ул. Мало-Школьная, 2ж



ТЕРРИТОРИИ:

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА



УСАДЕБНАЯ И КОТТЕДЖНАЯ



ТЕПЛОТРАССА



РАДИУС ДЕЙСТВИЯ ЭЛЕКТРОСИРЕНЫ